



ESTADO DO ACRE
SECRETARIA DE ESTADO DE OBRAS PÚBLICAS

Rua Marechal Deodoro, nº 472, - Bairro Ipase, Rio Branco/AC, CEP 69.900-333

ANÁLISE Nº 32/2026/SEOP - DEPTEC

PROCESSO Nº 4016.011962.00047/2026-13

INTERESSADO: DIRETORIA TÉCNICA

De acordo com o objeto descrito a seguir, e em atenção ao **Ofício Nº 0000262/2026 (0021264231)** e ao **Despacho 1272 (0021264250)** contido no Processo SEI nº 4016.011962.00047/2026-13, analisamos os documentos para habilitação técnica da proposta da empresa participante do processo em questão, relatando o que se segue:

1. OBJETO:

- **CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA N.º 048/2026 - COMPRASGOV N.º 90048/2026 - SEOP**
- **Contratação de empresa de engenharia para execução dos serviços de Construção do Bloco Administrativo do Centro Olímpico de Rio Branco.**
- **Município: Rio Branco/AC**

2. PRELIMINARMENTE

A análise considerou os aspectos conforme o **Edital (0020923916)**, em seu item 10. DA HABILITAÇÃO e subitem 10.3.4.. *Qualificação Técnica*.

Nesta análise técnica de engenharia, avaliaremos o subitem 10.3.4 como mencionado anteriormente, cabendo a análises dos outros subitens por outro técnico competente.

Desta forma, conforme edital, é solicitado:

10.3.4. Qualificação Técnica

a) *Registro ou inscrição da empresa licitante e do(s) profissional(is): a) Engenheiro Civil ou Arquiteto e Urbanista ou Técnico Equivalente; b) Técnico ou Engenheiro de Segurança do Trabalho (dimensionamento Conforme Norma Regulamentadora NR 4 – Serviços Especializados em Engenharia de Segurança e em Medicina do Trabalho) na entidade profissional competente. Para o licitante vencedor da licitação, caso não seja do Acre, por ocasião da assinatura do contrato será exigido o visto da entidade profissional competente.*

a.1) Caso o registro ou inscrição do(s) profissional(ais) acima esteja(m) no descritos no na entidade profissional da licitante, não há a necessidade de apresentar o registro ou inscrição individual(ais) desse(s) profissional(ais).

*b) Para fins de **habilitação técnico-profissional**: comprovação de que os profissionais indicados pela empresa na data da licitação terem executado, a qualquer tempo, obras/serviços de características técnicas compatíveis com o objeto desta licitação, através de certidão de acervo técnico CAT e/ou atestado(s), em nome do próprio Responsável Técnico, fornecido por pessoas jurídicas de direito público ou privado, **devidamente certificados pela entidade profissional competente**, obedecendo, para as parcelas de maior relevância, que deverão estar explicitadas conforme constante a seguir:*

Profissional Indicado	Serviço Requerido
<i>Engenheiro Civil, Arquiteto e Urbanista ou Técnico Equivalente.</i>	<i>Execução de serviço de característica técnica compatível com ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÁMICOS.</i>

<i>Engenheiro Civil, Arquiteto e Urbanista ou Técnico Equivalente.</i>	<i>Execução de serviço de característica técnica compatível com CONCRETO FCK = 30MPA</i>
<i>Engenheiro Civil, Arquiteto e Urbanista ou Técnico Equivalente.</i>	<i>Execução de serviço de característica técnica compatível com REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO PORCELANATO</i>

f) **Apresentar declaração formal de disponibilidade da Relação da Equipe Técnica Mínima de acordo com o Anexo V, e a Relação de Equipamentos Mínimos de acordo com o Anexo VI;**

RELAÇÃO DA EQUIPE TÉCNICA MÍNIMA		
Item	Discriminação	Quantidade
1	Engenheiro Civil ou Arquiteto e Urbanista ou Técnico Equivalente (Nome Completo, Profissão e Registro)	01
2	Engenheiro de Segurança do Trabalho ou Técnico Equivalente (Nome Completo, Profissão e Registro)	01

RELAÇÃO DOS EQUIPAMENTOS MÍNIMOS				
Item	Discriminação	Unid	Quantidade	Tipo, Pot. ou capacidade
1	<i>Caminhão Carroceria de Madeira</i>	<i>Unid</i>	<i>01</i>	<i>5 Toneladas</i>

c) **Para fins de habilitação técnico-operacional:**

c.1) *A licitante deverá apresentar um ou mais atestados de capacidade técnica, fornecido por pessoa jurídica de direito público ou privado devidamente identificada, em nome do licitante, relativo à execução de obra ou serviço de engenharia, compatível em características, quantidades e prazos com o objeto da presente licitação, obedecendo, para as parcelas de maior relevância, que deverão estar explicitadas conforme tabela abaixo; ou*

c.2) Certidão(ões) de Acervo Técnico com registro de atestado , devidamente certificados pela entidade profissional competente, desde que esta identifique como CONTRATADA a própria licitante, relativo à execução de obra ou serviço de engenharia, compatível em características, quantidades e prazos com o objeto da presente licitação, obedecendo, para as parcelas de maior relevância, que deverão estar explicitadas conforme tabela abaixo.

Discriminação	Unidade	Quantidade Mínima
<i>ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS</i>	<i>m²</i>	<i>624,00</i>
<i>CONCRETO FCK = 30MPA</i>	<i>m³</i>	<i>54,00</i>
<i>REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO PORCELANATO</i>	<i>m²</i>	<i>331,62</i>

3. OCORRÊNCIAS

I - **Licitante: PC. MAIA OLIVEIRA CONSTRUÇÕES IMP. EXPORTAÇÃO LTDA**

A Empresa PC. MAIA OLIVEIRA CONSTRUÇÕES IMP. EXPORTAÇÃO LTDA. apresentou documentação para habilitação nos arquivos Documento (s) Habilitação - Parte 1 (0021264121) e Documento (s) Habilitação - Parte 2 (0021264157).

Apresentou a Certidão de Registro e Quitação Pessoa Física e Jurídica, junto ao CREA/AC, a seguir:

Item	Discriminação	Entidade	Validade	Profissionais no Quadro	Título Profissional	Folha
1	Certidão de Registro e Quitação Pessoa Jurídica	CREA-AC	30/06/2026	CRISTIANO LOPES PADILHA	ENGENHEIRO CIVIL, ENGENHEIRO DE SEGURANÇA DO TRABALHO ENGENHEIRO CIVIL,	fls. 47 - 48 (parte 01)
2	Certidão de Registro e Quitação Pessoa Física	CREA-AC	27/08/2026	CRISTIANO LOPES PADILHA	ENGENHEIRO DE SEGURANÇA DO TRABALHO	fls. 46 (parte 01)

Tabela 01 - Certidão de Registro e Quitação Pessoa Física e Jurídica.

A empresa cumpriu o descrito no item 10.3.4 Qualificação Técnica, de acordo com a tabela 02 - Serviços Requeridos Profissional, demonstrando também que os profissionais indicados executaram, a qualquer tempo, obras/serviços de características técnicas compatíveis com o objeto desta licitação. Na tabela 03 - Serviços Requeridos Técnico Operacional, apresentou serviços relativo à execução de obra ou serviço de engenharia, compatível em características, quantidades e prazos com o objeto da presente licitação, abaixo:

Profissional Indicado	Discriminação	Situação	Documento	Folhas	Profissional Indicado	Aferição
Engenheiro Civil, Arquiteto e Urbanista ou Técnico Equivalente	Execução de serviço de característica técnica compatível com ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS	x	CAT SEM REGISTRO DE ATESTADO 495785/2024	fls. 150 - 152 (parte 02)	CRISTIANO LOPES PADILHA, ENGENHARIA CIVIL	Atendido
Engenheiro Civil, Arquiteto e Urbanista ou Técnico Equivalente	Execução de serviço de característica técnica compatível com CONCRETO FCK = 30MPA	x	CAT COM REGISTRO DE ATESTADO 497715/2024	fls. 153 - 158 (parte 02)	CRISTIANO LOPES PADILHA, ENGENHARIA CIVIL	Atendido
Engenheiro Civil, Arquiteto e Urbanista ou Técnico Equivalente	Execução de serviço de característica técnica compatível com REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO PORCELANATO	x	CAT SEM REGISTRO DE ATESTADO 495785/2024	fls. 150 - 152 (parte 02)	CRISTIANO LOPES PADILHA, ENGENHARIA CIVIL	Atendido

Tabela 02 - Serviços Requeridos Profissional PC. MAIA OLIVEIRA CONSTRUÇÕES IMP. EXPORTAÇÃO LTDA.

Item	Discriminação	Und	Quantidade Exigida	Quantidade Apresentada	Documento	Folhas	Aferição
1	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS	m ²	624,00	1.446,36	CAT COM REGISTRO DE ATESTADO 473336/2017	fls. 51 - 61 (parte 01)	Suficiente

2	CONCRETO FCK = 30MPA	m³	54,00	63,40	CAT COM REGISTRO DE ATESTADO 473336/2017	fls. 51 - 61 (parte 01)	Suficiente
3	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO PORCELANATO	m²	331,62	592,89	CAT COM REGISTRO DE ATESTADO 473222/2017	fls. 93 - 142 (parte 02)	Suficiente

Tabela 03 - Serviços Requeridos Técnico Operacional PC. MAIA OLIVEIRA CONSTRUÇÕES IMP. EXPORTAÇÃO LTDA.

Comprovou o que se pede no Edital, no subitem f) do item 10.3.4 Qualificação Técnica como se pode verificar na tabela 04 - Equipe técnica e tabela 05 - Equipamentos mínimos abaixo :

Item	Discriminação	Qnt	Profissional Apresentado	Folha
1	Engenheiro Civil ou Arquiteto e Urbanista ou Técnico Equivalente (Nome Completo, Profissão e Registro)	1	CRISTIANO LOPES PADILHA, ENGENHEIRO CIVIL, ENGENHEIRO DE SEGURANÇA DO TRABALHO, CREA - 22250 D AC	fls. 184 (parte 02)
2	Engenheiro de Segurança do Trabalho ou Técnico Equivalente (Nome Completo, Profissão e Registro)	1	CRISTIANO LOPES PADILHA, ENGENHEIRO CIVIL, ENGENHEIRO DE SEGURANÇA DO TRABALHO, CREA - 22250 D AC	

Tabela 04 - Equipe técnica PC. MAIA OLIVEIRA CONSTRUÇÕES IMP. EXPORTAÇÃO LTDA.

Item	Discriminação	Und	Quantidade	Tipo, Pot. Ou capacidade	Sim	Não	Folha
1	Caminhão Carroceria de Madeira	Und	1,00	5 T	x		fls. 185 (parte 02)

Tabela 05 - Equipamentos Mínimos PC. MAIA OLIVEIRA CONSTRUÇÕES IMP. EXPORTAÇÃO LTDA.

4. HABILITAÇÃO

Conforme as ocorrências relatadas, a habilitação apresenta-se de acordo com a tabela 06 abaixo:

Empresas	Situação
LICITANTE: PC. MAIA OLIVEIRA CONSTRUÇÕES IMP. EXPORTAÇÃO LTDA	Habilitada

Tabela 06 - Situação Final da Empresa Licitante.

5. OBSERVAÇÕES

Não houveram mais propostas a serem analisadas no momento.

Essa análise limitou-se apenas ao contido no Edital (0020923916).

6. PARECER TÉCNICO

Portanto sugerimos a **SITUAÇÃO** da empresa de acordo com a tabela 06.

A memória de cálculo desta análise se encontra no arquivo **Análise_Habilitação_Conc_Elet_0482026_REV00 (0021271256)**.

É o parecer.

À superior apreciação.

Rio Branco-AC, 10 de junho de 2026.

Vinicius de Moraes Silva
Engenheiro Civil - SEOP
CREA - 010782474-4



Documento assinado eletronicamente por **VINICIUS DE MORAIS SILVA, Engenheiro Civil**, em 10/06/2026, às 10:45, conforme horário oficial do Acre, com fundamento no art. 11, § 3º, da [Instrução Normativa Conjunta SGA/CGE nº 001, de 22 de fevereiro de 2018](#).



A autenticidade deste documento pode ser conferida no site <http://www.sei.ac.gov.br/autenticidade>, informando o código verificador **0021271222** e o código CRC **97555E32**.

Referência: Processo nº 4016.011962.00047/2026-13

SEI nº 0021271222

1 - Dados da Obras

Objeto: **Contratação de Empresa de engenharia para execução dos serviços de Construção de um Canil no 6º Batalhão da Polícia Militar, localizado no município de Cruzeiro do Sul/AC**
Município: **Cruzeiro do Sul**
Endereço:
Data: **10/04/2026**
Revisão:

10. DA HABILITAÇÃO

I - LICITANTE: PC. MAIA OLIVEIRA CONSTRUÇÕES IMP. EXPORTAÇÃO LTDA

10.3.4. Qualificação Técnica

a) Registro ou inscrição da empresa licitante e do(s) profissional(is): **a) Engenheiro Civil ou Arquiteto e Urbanista ou Técnico Equivalente; b) Técnico ou Engenheiro de Segurança do Trabalho (dimensionamento Conforme Norma Regulamentadora NR 4 – Serviços Especializados em Engenharia de Segurança e em Medicina do Trabalho)** na entidade profissional competente. Para o licitante vencedor da licitação, caso não seja do Acre, por ocasião da assinatura do contrato será exigido o visto da entidade profissional competente.

a.1) Caso o registro ou inscrição do(s) profissional(ais) acima esteja(m) no na entidade profissional da licitante, não há a necessidade de apresentar o registro ou inscrição individual(ais) desse(s) profissional(ais).

Item	Discriminação	Entidade	Validade	Profissionais no Quadro	Título Profissional	Folha
1	Certidão de Registro e Quitação Pessoa Jurídica	CREA-AC	30/06/2026	CRISTIANO LOPES PADILHA	ENGENHEIRO CIVIL, ENGENHEIRO DE SEGURANÇA DO TRABALHO	fls. 47 - 48 (parte 01)
2	Certidão de Registro e Quitação Pessoa Física	CREA-AC	27/08/2026	CRISTIANO LOPES PADILHA	ENGENHEIRO CIVIL, ENGENHEIRO DE SEGURANÇA DO TRABALHO	fls. 46 (parte 01)

b) Para fins de habilitação técnico-profissional: comprovação de que os profissionais indicados pela empresa na data da licitação terem executado, a qualquer tempo, obras/serviços de características técnicas compatíveis com o objeto desta licitação, através de certidão de acervo técnico CAT e/ou atestado(s), em nome do próprio Responsável Técnico, fornecido por pessoas jurídicas de direito público ou privado, devidamente certificados pela entidade profissional competente, obedecendo, para as parcelas de maior relevância, que deverão estar explicitadas conforme constante a seguir:

Profissional Indicado	Discriminação	Situação	Documento	Folhas	Profissional Indicado	Aferição
Engenheiro Civil, Arquiteto e Urbanista ou Técnico Equivalente	Execução de serviço de característica técnica compatível com ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS	x	CAT SEM REGISTRO DE ATESTADO 495785/2024	fls. 150 - 152 (parte 02)	CRISTIANO LOPES PADILHA, ENGENHARIA CIVIL	Atendido
Engenheiro Civil, Arquiteto e Urbanista ou Técnico Equivalente	Execução de serviço de característica técnica compatível com CONCRETO FCK = 30MPA	x	CAT COM REGISTRO DE ATESTADO 497715/2024	fls. 153 - 158 (parte 02)	CRISTIANO LOPES PADILHA, ENGENHARIA CIVIL	Atendido
Engenheiro Civil, Arquiteto e Urbanista ou Técnico Equivalente	Execução de serviço de característica técnica compatível com REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO PORCELANATO	x	CAT SEM REGISTRO DE ATESTADO 495785/2024	fls. 150 - 152 (parte 02)	CRISTIANO LOPES PADILHA, ENGENHARIA CIVIL	Atendido

c) Para fins de **habilitação técnico-operacional**:

c.1) A licitante deverá apresentar um ou mais atestados de capacidade técnica, fornecido por pessoa jurídica de direito público ou privado devidamente identificada, em nome do licitante, relativo à execução de obra ou serviço de engenharia, compatível em características, quantidades e prazos com o objeto da presente licitação, obedecendo, para as parcelas de maior relevância, que deverão estar explicitadas conforme tabela abaixo; ou

c.2) Certidão(ões) de Acervo Técnico com registro de atestado, devidamente certificados pela entidade profissional competente, desde que esta identifique como CONTRATADA a própria licitante, relativo à execução de obra ou serviço de engenharia, compatível em características, quantidades e prazos com o objeto da presente licitação, obedecendo, para as parcelas de maior relevância, que deverão estar explicitadas conforme tabela abaixo.

Item	Discriminação	Und	Quantidade Exigida	Quantidade Apresentada	Documento	Folhas	Aferição
1	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS	m²	624,00	1.446,36	CAT COM REGISTRO DE ATESTADO 473336/2017	fls. 51 - 61 (parte 01)	Suficiente
2	CONCRETO FCK = 30MPA	m³	54,00	63,40	CAT COM REGISTRO DE ATESTADO 473336/2017	fls. 51 - 61 (parte 01)	Suficiente
3	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO PORCELANATO	m²	331,62	592,89	CAT COM REGISTRO DE ATESTADO 473222/2017	fls. 93 - 142 (parte 02)	Suficiente

1 - Dados da Obras

Objeto: **Contratação de Empresa de engenharia para execução dos serviços de Construção de um Canil no 6º Batalhão da Polícia Militar, localizado no município de Cruzeiro do Sul/AC**
Município: **Cruzeiro do Sul**
Endereço:
Data: **10/04/2026**
Revisão:

10. DA HABILITAÇÃO

f) Apresentar declaração formal de disponibilidade da Relação da Equipe Técnica Mínima de acordo com o Anexo V, e a Relação de Equipamentos Mínimos de acordo com o Anexo VI;

ANEXO V DO EDITAL - RELAÇÃO DA EQUIPE TÉCNICA MÍNIMA E DECLARAÇÃO DE AUTORIZAÇÃO DE INCLUSÃO

Item	Discriminação	Qty	Profissional Apresentado	Folha
1	Engenheiro Civil ou Arquiteto e Urbanista ou Técnico Equivalente (Nome Completo, Profissão e Registro)	1	CRISTIANO LOPES PADILHA, ENGENHEIRO CIVIL, ENGENHEIRO DE SEGURANÇA DO TRABALHO, CREA - 22250 D AC	fls. 184 (parte 02)
2	Engenheiro de Segurança do Trabalho ou Técnico Equivalente (Nome Completo, Profissão e Registro)	1	CRISTIANO LOPES PADILHA, ENGENHEIRO CIVIL, ENGENHEIRO DE SEGURANÇA DO TRABALHO, CREA - 22250 D AC	

ANEXO VI DO EDITAL - RELAÇÃO DOS EQUIPAMENTOS MÍNIMOS

Item	Discriminação	Und	Quantidade	Tipo, Pot. Ou capacidade	Sim	Não	Folha
1	Caminhão Carroceria de Madeira	Und	1,00	5 T	x		fls. 185 (parte 02)

SITUAÇÃO: Habilitada

VINICIUS DE MORAIS SILVA
ENGENHEIRO CIVIL - CREA 010782474-4

Rio Branco - Acre, 10 de abril de 2026
Revisão do Orçamento - 0



Documento assinado digitalmente
VINICIUS DE MORAIS SILVA
Data: 10/06/2026 12:09:22-0300
Verifique em <https://validar.iti.gov.br>



GOVERNO DO ESTADO DO ACRE
SECRETARIA DE ESTADO DE OBRAS PÚBLICAS - SEOP
ANÁLISE HABILITAÇÃO Nº 0000274/2026



Documento assinado eletronicamente por **IARA BARBOSA DE SOUSA PONTES**, em 11/06/2026, às 11:40, conforme horário oficial do Acre, com fundamento no art. 11, § 3º, da Instrução Normativa Conjunta SGA/CGE nº 001, de 22 de fevereiro de 2018.



A autenticidade deste documento pode ser conferida no site <https://compras.ac.gov.br/validador/documento>, informando o código verificador **CPA20281 328F72FE 0DBEB081 F64726B2** e código CRC **ECE8E6**



ESTADO DO ACRE
SECRETARIA DE ESTADO DE OBRAS PÚBLICAS

Rua Marechal Deodoro, nº 472, - Bairro Ipase, Rio Branco/AC, CEP 69.900-333

ANÁLISE TÉCNICA DAS PROPOSTAS DE PREÇOS Nº 29/2026/SEOP - DEPTEC

De acordo com o objeto descrito a seguir, e em atenção ao **Ofício Nº 0000262/2026 (0021264231)** e ao **Despacho 1272 (0021264250)** contido no Processo SEI nº 4016.011962.00047/2026-13, analisamos os custos unitários e totais dos serviços apresentados através da proposta da empresa participante do processo em questão, relatando o que se segue:

OBJETO:

- **CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA N.º 048/2026 - COMPRASGOV N.º 90048/2026 - SEOP**
- **Contratação de empresa de engenharia para execução dos serviços de Construção do Bloco Administrativo do Centro Olímpico de Rio Branco.**
- Município: **Rio Branco/AC**

PRELIMINARMENTE

A análise considerou os aspectos conforme o **Edital (0020923916)**, em seu item SEÇÃO 09 – DO JULGAMENTO DAS PROPOSTAS E DA ACEITABILIDADE.

Sendo assim, dentre outras questões, também será desclassificadas a proposta que permanecer, após a etapa de negociação, com preço acima do orçamento estimado para a contratação ou com o percentual abaixo ao estimado para a contratação.

Vale ressaltar que os cálculos matemáticos que serão utilizados nessa análise estão baseados no item **2.11.3. Aproximação** da “Cartilha de orientações para elaboração de planilhas orçamentárias de obras públicas” do Tribunal de Contas da União – TCU.

OCORRÊNCIAS:

1. Licitante: PC. MAIA OLIVEIRA CONSTRUÇÕES IMP. EXPORTAÇÃO LTDA

A Empresa PC. MAIA OLIVEIRA CONSTRUÇÕES IMP. EXPORTAÇÃO LTDA, apresentou as Planilhas Orçamentárias, Cronograma Físico-Financeiro de execução da obra.

Verificamos que nos itens em **VERDE**, a Licitante apresentou um desconto superior a 25,00% (vinte e cinco por cento). Além de todos esses itens que são relevantes a curva ABC pois estão no nível A, significando que, **20% (vinte por cento) desses serviços representam cerca de 80% (oitenta por cento) do custo da obra**, 07 (sete) podemos destacar - ver tabela - pois esses serviços são considerados como parcelas de maior relevância ao objeto, de acordo com o item 10.3.4 Qualificação Técnica, letra c.2, possível verificar no arquivo Planilha Orçamentária (0021263388), demonstrado na tabela 01 abaixo:

Item	Descrição	Preço Unitário Licitado (R\$)	Preço Unitário Licitante (R\$)	Desconto Aplicado (%)
5.4.6, 5.5.8, 5.7.7	CONCRETO FCK = 30MPA, TRAÇO 1:2,1:2,5 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_05/2021	1.110,63	798,97	28,06

8.3	REF DE SINAPI (104596) - REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO PORCELANATO DE DIMENSÕES 90X90 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MENOR QUE 5 M². AF_02/2023_PE	283,63	207,43	26,86
8.4	REF SINAPI (104598) - REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO PORCELANATO DE DIMENSÕES 90X90 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MAIOR QUE 10 M². AF_02/2023_PE	242,21	174,23	28,06
8.5	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO PORCELANATO DE DIMENSÕES 60X60 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MAIOR QUE 10 M². AF_02/2023_PE	169,73	123,06	27,49

Tabela 01 - Desconto superior a 25,00% em itens nível A da curva ABC.

Fica a observação para que a fiscalização monitore essa situação quanto a aditivos de valor e quantitativo pois esse preço tende a tornar esse item inexecutável.

Ocorreram arredondamentos oriundos do programa de cálculo, alterando o valor proposto de R\$ 3.599.861,50 (três milhões, quinhentos e noventa e nove mil oitocentos e sessenta e um reais e cinquenta centavos) para **R\$ 3.599.859,65 (três milhões, quinhentos e noventa e nove mil oitocentos e cinquenta e nove reais e sessenta e cinco centavos).**

Os preços orçados encontram-se abaixo dos valores estimados. A planilha de leis sociais, as fls. 288, encontra-se sem desoneração no arquivo Planilha Orçamentária (0021263388). O cronograma físico-financeiro encontra-se as fls. 285 no arquivo Planilha Orçamentária (0021263388). A composição da sua Bonificação de Despesas Indiretas – BDI para obras e serviços, cujos valores são 20,81% e 13,51% respectivamente, as fls. 286 e 287 no arquivo Planilha Orçamentária (0021263388) atendem aos parâmetros referentes ao Quadro 13, do acórdão nº 2.622/2013 – TCU e de acordo com a Lei nº 13.161/2015.

CLASSIFICAÇÃO:

Conforme as ocorrências relatadas, a classificação apresenta-se de acordo com a tabela 02 abaixo:

Colocação	Empresa	Valor da Proposta	Diferença
1	PC. MAIA OLIVEIRA CONSTRUÇÕES IMP. EXPORTAÇÃO LTDA	R\$ 3.599.859,65	R\$ 1.199.957,03 (-25,00%)

Tabela 02 - Classificação Final da Empresa Licitante.

OBSERVAÇÃO:

Não houveram mais propostas a serem analisadas no momento.

Essa análise limitou-se apenas ao contido no Edital (0020923916), e aos Preços Unitários de referência.

Em relação a questão sobre a avaliação de exequibilidade da proposta, a Lei 14.133/21 estabeleceu regras para essa avaliação. No Edital, esse tema é tratado no item 9.8 da seguinte forma:

"9.8 Considera-se indícios de inexecutabilidade da proposta:

9.8.1 em serviços de engenharia, valores inferiores a 75% (setenta e cinco por cento) do valor orçado pela Administração Pública;"

Portanto, considerando o desconto ofertado e em observância ao que rege o instrumento convocatório o qual prevê a necessidade de comprovação de exequibilidade devido percentuais previstos no item 9.8.1, sugere-se que as licitantes classificadas provisoriamente apresentem declaração de exequibilidade da sua proposta para continuidade do certame, como previsto no item 9.9 do Edital, de acordo com a tabela 03 abaixo:

Empresa	Situação
---------	----------

PC. MAIA OLIVEIRA
CONSTRUÇÕES IMP.
EXPORTAÇÃO LTDA

Presunção relativa de inexecuibilidade - A empresa apresentou declaração de exequibilidade através do documento Proposta de Preços - PC MAIA (0021263350)

Tabela 03 - Licitantes apresentou declaração de exequibilidade.

Também, durante a análise, foi calculado a garantia adicional do licitante, devido o valor da proposta ter sido inferior a 85% (oitenta e cinco por cento) do valor orçado pela Administração, de acordo com o § 5º do Art. 59 da Lei 14.133/21, que diz:

"Art. 59. Serão desclassificadas as propostas que: (...)

§ 5º Nas contratações de obras e serviços de engenharia, será exigida garantia adicional do licitante vencedor cuja proposta for inferior a 85% (oitenta e cinco por cento) do valor orçado pela Administração, equivalente à diferença entre este último e o valor da proposta, sem prejuízo das demais garantias exigíveis de acordo com esta Lei."

No Edital, temos o item 20.1 que diz:

"20.1 No caso em que a proposta apresente valor inferior a 85% do valor orçado pela Administração, em atendimento ao dispositivo § 5º do do art. 59 da Lei nº 14.133, de 2021, deve ser exigida garantia adicional de propostas em montante equivalente à diferença entre o preço proposto e o valor de referência da licitação, no ato da contratação."

Ou seja, deve ser exigida garantia adicional de propostas com valores inferiores a 85% daquele orçado pela Administração, em montante equivalente à diferença entre o preço proposto e o valor de referência da licitação. A tabela 04 abaixo demonstra o valor dessa garantia:

VALOR DA GARANTIA ADICIONAL	VALOR (R\$)
Valor 85% orçado	4.079.844,17
Valor Licitante	3.599.859,65
Valor da Garantia	479.984,52

Tabela 04 - Valor da Garantia Adicional.

A garantia de execução, também conhecida como garantia contratual, é diferente da garantia de proposta, e é exigida apenas do licitante vencedor, na fase de assinatura contratual. Essa garantia está prevista no caput do art. 96 da Lei 14.133/2021.

Portanto, deve ser exigida, no ato da assinatura contratual, a garantia adicional do licitante de acordo com a tabela 05 abaixo:

Licitante	Valor da Garantia Adicional (R\$)
PC. MAIA OLIVEIRA CONSTRUÇÕES IMP. EXPORTAÇÃO LTDA	479.984,52

Tabela 05 - Valor da Garantia Adicional.

PARECER TÉCNICO

Portanto sugerimos a **CLASSIFICAÇÃO** da empresa **PC. MAIA OLIVEIRA CONSTRUÇÕES IMP. EXPORTAÇÃO LTDA** por apresentar menores preços unitários e totais comparado aos orçados pela LICITANTE e atender às exigências do edital e demais leis pertinentes.

A planilha de análise dos preços unitários se encontram no arquivo **Análise _Proposta_Conc_Elet_0482026_REV00 (0021270260)**.

É o parecer.

À superior apreciação.

Rio Branco-AC, 10 de junho de 2026.

Vinicius de Moraes Silva
Engenheiro Civil - SEOP
CREA - 010782474-4



Documento assinado eletronicamente por **VINICIUS DE MORAIS SILVA, Engenheiro Civil**, em 10/06/2026, às 10:31, conforme horário oficial do Acre, com fundamento no art. 11, § 3º, da [Instrução Normativa Conjunta SGA/CGE nº 001, de 22 de fevereiro de 2018](#).



A autenticidade deste documento pode ser conferida no site <http://www.sei.ac.gov.br/autenticidade>, informando o código verificador **0021270208** e o código CRC **42D439E4**.

Referência: Processo nº 4016.011962.00047/2026-13

SEI nº 0021270208



ESTADO DO ACRE
SECRETARIA DE ESTADO DE EDUCAÇÃO E CULTURA



SECRETARIA DE
ESTADO DE
OBRAS PÚBLICAS

Objeto: Bloco Administrativo do Centro Olímpico
Município: Rio Branco-AC
Endereço: Via Chico Medes, s/n - Areal, Rio Branco - AC
Data: 08/12/2025

PARÂMETROS SINAPI - 09/2025 - Acre
BDI de Serviços: - 20,81%
BDI Diferenciado: - 13,51%
Enc. Sociais Não Desonerado: 114,25%

ANÁLISE TÉCNICA DA PROPOSTA DE PREÇOS - CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA N.º 048/2026 - COMPRASGOV N.º 90048/2026 - SEOP

ITEM	CÓDIGO	FONTE	ESPECIFICAÇÕES DOS SERVIÇOS	UND	QUANT.	CUSTO UNITÁRIO		CUSTO PARCIAL	CUSTO TOTAL	PC. MAIA OLIVEIRA CONSTRUÇÕES IMP. EXPORTAÇÃO LTDA				
						S/ B.D.I	C/ B.D.I			VALORES PROPOSTOS		DESCONTO		
										S/ BDI	C/ BDI	TOTAL	%	DIFERENÇA
1			INSTALAÇÕES DO CANTEIRO DE OBRAS E ACOMPANHAMENTO TÉCNICO						108.275,72			81.348,83		
1.1	SEE-PLA 3399	Próprio	PLACA INAUGURACAO EM ALUMINIO 0.40X0.60M FORNECIMENTO E COLOCACAO - REF DE SINAPI (84122) 08/2016	UN	1,00	1.253,63	1.514,57	1.514,51	890,18	1.075,43	1.075,43	-28,99%	-439,08	
1.1.2	103689	SINAPI	FORNECIMENTO E INSTALACAO DE PLACA DE OBRA COM CHAPA GALVANIZADA E ESTRUTURA DE MADEIRA. AF_03/2022_PS	m²	6,00	465,25	562,09	3.372,42	334,10	403,63	2.421,78	-28,19%	-950,64	
1.2			INSTALAÇÕES INICIAIS E CANTEIROS											
1.2.1	SEE3529	Próprio	EXECUCÃO DE ALMOXARIFADO EM CANTEIRO DE OBRA EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA, INCLUSIVE PRATELEIRAS. REFERENCIA DE SINAPI (93208)	m²	12,00	895,67	1.082,10	12.984,72	666,19	804,83	9.657,96	-25,62%	-3.326,76	
1.2.2	SEE3535	Próprio	REF DE SINAPI (93582) - EXECUÇÃO DE CENTRAL DE ARMADURA EM CANTEIRO DE OBRA, NÃO INCLUSIVE MOBILIÁRIO E EQUIPAMENTOS.	m²	12,00	329,79	398,44	4.781,04	244,57	295,47	3.545,64	-25,84%	-1.235,40	
1.2.3	SEE3536	Próprio	REF DE SINAPI (93583) - EXECUÇÃO DE CENTRAL DE FÓRMAS, PRODUÇÃO DE ARGAMASSA OU CONCRETO EM CANTEIRO DE OBRA, NÃO INCLUSIVE MOBILIÁRIO E EQUIPAMENTOS.	m²	12,00	562,93	680,10	8.160,96	417,14	503,95	6.047,40	-25,90%	-2.113,56	
1.2.4	SEE3530	Próprio	REF DE SINAPI (93212) - EXECUÇÃO DE SANITÁRIO E VESTIÁRIO EM CANTEIRO DE OBRA EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA, NÃO INCLUSIVE MOBILIÁRIO.	m²	12,00	1.076,00	1.299,97	15.599,04	806,38	974,19	11.690,28	-25,06%	-3.908,76	
1.2.5	SEE3534	Próprio	REF DE SINAPI (93210) - EXECUÇÃO DE REFEITÓRIO EM CANTEIRO DE OBRA EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA, NÃO INCLUSIVE MOBILIÁRIO E EQUIPAMENTOS.	m²	12,00	666,51	805,24	9.662,52	498,90	602,73	7.232,76	-25,14%	-2.429,76	
1.2.6	SEE3531	Próprio	REF DE SINAPI (41598) - ENTRADA PROVISÓRIA DE ENERGIA ELÉTRICA AEREA TRIFÁSICA 40A EM POSTE MADEIRA	UN	1,00	2.491,92	3.010,61	3.010,49	1.818,44	2.196,86	2.196,86	-27,02%	-813,63	
1.2.7	SEE3532	Próprio	REF DE SINAPI (93214) - EXECUÇÃO DE RESERVATÓRIO ELEVADO DE ÁGUA (1000 LITROS) EM CANTEIRO DE OBRA, APOIADO EM ESTRUTURA DE MADEIRA.	UN	1,00	7.473,01	9.028,52	9.028,14	5.533,61	6.685,16	6.685,16	-25,95%	-2.342,98	
1.3			TAPUME											
1.3.1	98459	SINAPI	TAPUME COM TELHA METÁLICA. AF_03/2024	m²	388,00	85,68	103,51	40.161,88	65,69	79,37	30.795,56	-23,32%	-9.366,32	
2			PROGRAMAS DE TRABALHO						9.181,56			6.469,49		
2.1	CP0069	Próprio	PGR - PROGRAMA DE GERENCIAMENTO DE RISCOS	UN.	1,00	1.800,00	2.174,67	2.174,58	1.268,31	1.532,25	1.532,25	-29,54%	-642,33	
2.2	CP0070	Próprio	PCMSO - PROGRAMA DE CONTROLE MÉDICO DE SAÚDE	UN.	1,00	1.800,00	2.174,67	2.174,58	1.268,31	1.532,25	1.532,25	-29,54%	-642,33	
2.3	CP0071	Próprio	LT-CAT - LAUDO TÉCNICO DAS CONDIÇÕES AMBIENTAIS DO TRABALHO	UN.	1,00	1.800,00	2.174,67	2.174,58	1.268,31	1.532,25	1.532,25	-29,54%	-642,33	
2.4	CP0072	Próprio	PROGRAMA DE GERENCIAMENTO DE RESÍDUOS DA CONSTRUÇÃO CIVIL	UN.	1,00	2.200,00	2.657,93	2.657,82	1.550,15	1.872,74	1.872,74	-29,54%	-785,08	
3			ADMINISTRAÇÃO LOCAL DA OBRA						292.561,00			252.084,00		
3.1	SEE3546	Próprio	EQUIPE LOCAL (VIGIA, MESTRE DE OBRAS E ENGENHEIRO CIVIL)	%	100,00	2.421,66	2.925,73	292.561,00	2.086,61	2.520,84	252.084,00	-13,83%	-40.477,00	
4			PREPARAÇÃO PARA IMPLANTAÇÃO DE EDIFICAÇÃO						1.606,02			1.199,90		
4.1	98525	SINAPI	LIMPEZA MECANIZADA DE CAMADA VEGETAL, VEGETAÇÃO E PEQUENAS ÁRVORES (DIÂMETRO DE TRONCO MENOR QUE 0,20 M), COM TRATOR DE ESTEIRAS. AF_03/2024	m²	1.846,00	0,72	0,87	1.606,02	0,53	0,65	1.199,90	-25,28%	-406,12	
5			ESTRUTURAS						1.406.290,95			1.048.721,32		
5.1			LOCAÇÃO											
5.1.1	99059	SINAPI	LOCAÇÃO CONVENCIONAL DE OBRA, UTILIZANDO GABARITO DE TÁBUAS CORRIDAS PONTELETADAS A CADA 2,00M - 2 UTILIZAÇÕES. AF_03/2024	M	180,00	66,62	80,49	14.486,40	52,96	63,99	11.518,20	-20,49%	-2.968,20	
5.2			FUNDAÇÕES											
5.2.1			ESTACAS											
5.2.1.1	95584	SINAPI	MONTAGEM DE ARMADURA TRANSVERSAL DE ESTACAS DE SEÇÃO CIRCULAR, DIÂMETRO = 6,30 MM. AF_09/2021_PS	KG	772,61	17,29	20,89	16.139,82	12,88	15,57	12.029,53	-25,46%	-4.110,29	
5.2.1.2	95578	SINAPI	MONTAGEM DE ARMADURA DE ESTACAS, DIÂMETRO = 12,5 MM. AF_09/2021_PS	KG	2.865,75	11,30	13,65	39.117,49	8,05	9,73	27.883,74	-28,71%	-11.233,75	
5.2.1.3	96557	SINAPI	CONCRETO EM BLOCO DE COROAMENTO OU VIGA BALDRAME, FCK 30 MPA, COM USO DE BOMBA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_01/2024	m³	35,05	2.201,38	2.659,60	93.215,12	1.554,23	1.877,67	65.812,33	-29,40%	-27.402,79	
5.2.2			BLOCO DE COROAMENTO											
5.2.2.1	96523	SINAPI	ESCAVAÇÃO MANUAL PARA BLOCO DE COROAMENTO OU SAPATA (INCLUSIVE ESCAVAÇÃO PARA COLOCAÇÃO DE FÓRMAS). AF_01/2024	m³	15,47	106,81	129,04	1.996,25	89,62	108,28	1.675,09	-16,08%	-321,16	
5.2.2.2	101616	SINAPI	PREPARO DE FUNDO DE VALA COM LARGURA MENOR QUE 1,5 M (ACERTO DO SOLO NATURAL). AF_08/2020	m²	21,51	7,24	8,75	188,21	6,08	7,35	158,09	-16,00%	-30,12	
5.2.2.3	96619	SINAPI	LASTRO DE CONCRETO MAGRO, APLICADO EM BLOCOS DE COROAMENTO OU SAPATAS, ESPESSURA DE 5 CM. AF_01/2024	m²	21,51	62,38	75,36	1.620,99	46,70	56,43	1.213,80	-25,11%	-407,19	
5.2.2.4	96534	SINAPI	FABRICAÇÃO, MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÓRMA PARA BLOCO DE COROAMENTO, EM MADEIRA SERRADA, E=25 MM, 4	m²	80,13	80,04	96,70	7.748,57	64,77	78,26	6.270,97	-19,06%	-1.477,60	
5.2.2.5	96543	SINAPI	ARMAÇÃO DE BLOCO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5 MM - MONTAGEM. AF_01/2024	KG	70,60	23,88	28,85	2.036,81	18,58	22,45	1.584,97	-22,18%	-451,84	
5.2.2.6	96544	SINAPI	ARMAÇÃO DE BLOCO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 6,3 MM - MONTAGEM. AF_01/2024	KG	73,80	21,71	26,23	1.935,77	16,58	20,04	1.478,95	-23,59%	-456,82	
5.2.2.7	96545	SINAPI	ARMAÇÃO DE BLOCO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8 MM - MONTAGEM. AF_01/2024	KG	107,30	19,71	23,81	2.554,81	14,84	17,94	1.924,96	-24,65%	-629,85	
5.2.2.8	96546	SINAPI	ARMAÇÃO DE BLOCO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10 MM - MONTAGEM. AF_01/2024	KG	53,30	17,30	20,90	1.113,97	12,90	15,59	830,94	-25,40%	-283,03	
5.2.2.9	104920	SINAPI	ARMAÇÃO DE BLOCO, SAPATA ISOLADA, VIGA BALDRAME E SAPATA CORRIDA UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 12,5 MM - MONTAGEM. AF_01/2024	KG	57,70	13,47	16,27	938,78	9,88	11,94	688,93	-26,61%	-249,85	
5.2.2.10	96555	SINAPI	CONCRETO EM BLOCO DE COROAMENTO OU VIGA BALDRAME, FCK 30 MPA, COM USO DE JERICA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_01/2024	m³	11,72	1.208,41	1.459,94	17.109,79	885,48	1.069,76	12.537,58	-26,72%	-4.572,21	
5.3			VIGAS BALDRAME											
5.3.1	93358	SINAPI	ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALA. AF_09/2024	m³	47,28	96,36	116,42	5.503,86	80,48	97,23	4.597,03	-16,48%	-906,83	
5.3.2	101616	SINAPI	PREPARO DE FUNDO DE VALA COM LARGURA MENOR QUE 1,5 M (ACERTO DO SOLO NATURAL). AF_08/2020	m²	62,63	7,24	8,75	548,01	6,08	7,35	460,33	-16,00%	-87,68	
5.3.3	96619	SINAPI	LASTRO DE CONCRETO MAGRO, APLICADO EM BLOCOS DE COROAMENTO OU SAPATAS, ESPESSURA DE 5 CM. AF_01/2024	m²	62,63	62,38	75,36	4.719,80	46,70	56,43	3.534,21	-25,11%	-1.185,59	
5.3.4	96555	SINAPI	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM ARGAMASSA POLIMÉRICA / MEMBRANA ACRÍLICA, 3 DEMÃOIS. AF_09/2023	m²	402,09	37,26	45,02	18.098,07	29,17	35,25	14.173,67	-21,70%	-3.924,40	
5.3.5	96536	SINAPI	FABRICAÇÃO, MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÓRMA PARA VIGA BALDRAME, EM MADEIRA SERRADA, E=25 MM, 4 UTILIZAÇÕES. AF_01/2024	m²	385,13	69,07	83,45	32.135,25	55,59	67,17	25.869,18	-19,50%	-6.266,07	
5.3.6	92759	SINAPI	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	327,50	17,27	20,86	6.831,65	12,98	15,69	5.138,47	-24,78%	-1.693,18	
5.3.7	92760	SINAPI	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 6,3 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	27,90	16,45	19,87	554,37	12,12	14,65	408,73	-26,27%	-145,64	
5.3.8	92761	SINAPI	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	39,00	15,54	18,77	732,03	11,30	13,66	532,74	-27,22%	-199,29	
5.3.9	92762	SINAPI	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	376,80	13,92	16,82	6.337,78	10,03	12,12	4.566,81	-27,94%	-1.770,97	
5.3.10	92763	SINAPI	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 12,5 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	1.095,40	11,75	14,20	15.554,68	8,40	10,16	11.129,26	-28,45%	-4.425,42	
5.3.11	96555	SINAPI	CONCRETO EM BLOCO DE COROAMENTO OU VIGA BALDRAME, FCK 30 MPA, COM USO DE JERICA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_01/2024	m³	23,95	1.208,41	1.459,94	34.964,13	885,48	1.069,76	25.620,75	-26,72%	-9.343,38	
5.4			PILARES											
5.4.1	92419	SINAPI	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÓRMA DE PILARES RETANGULARES E ESTRUTURAS SIMILARES, PE-DIREITO SIMPLIS, EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA RESINADA, 4 UTILIZAÇÕES. AF_09/2020	m²	687,80	106,00	128,06	88.079,67	81,24	98,15	67.507,57	-23,35%	-20.572,10	



ESTADO DO ACRE
SECRETARIA DE ESTADO DE EDUCAÇÃO E CULTURA



SECRETARIA DE
ESTADO DE
OBRAS PÚBLICAS

Objeto: Bloco Administrativo do Centro Olímpico
Município: Rio Branco-AC
Endereço: Via Chico Medes, s/n - Areal, Rio Branco - AC
Data: 08/12/2025

PARÂMETROS SINAPI - 09/2025 - Acre
BDI de Serviços: - 20,81%
BDI Diferenciado: - 13,51%
Enc. Sociais Não Desonerado: 114,25%

ANÁLISE TÉCNICA DA PROPOSTA DE PREÇOS - CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA N.º 048/2026 - COMPRASGOV N.º 90048/2026 - SEOP

ITEM	CÓDIGO	FONTE	ESPECIFICAÇÕES DOS SERVIÇOS	UND	QUANT.	CUSTO UNITÁRIO		CUSTO PARCIAL	CUSTO TOTAL	PC. MAIA OLIVEIRA CONSTRUÇÕES IMP. EXPORTAÇÃO LTDA					
						S/ B.D.I	C/ B.D.I			VALORES PROPOSTOS		DESCONTO			
										S/ BDI	C/ BDI	TOTAL	%	DIFERENÇA	
5.4.2	92759	SINAPI	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	1.308,90	17,27	20,86	27.303,65		12,98	15,69	20.536,64	-24,78%	-6.767,01	
5.4.3	92762	SINAPI	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	1.625,20	13,92	16,82	27.335,86		10,03	12,12	19.697,42	-27,94%	-7.638,44	
5.4.4	92763	SINAPI	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 12,5 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	731,60	11,75	14,20	10.388,72		8,40	10,16	7.433,05	-28,45%	-2.955,67	
5.4.5	92764	SINAPI	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 16,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	227,90	11,39	13,76	3.135,90		8,11	9,80	2.233,42	-28,77%	-902,48	
5.4.6	94966	SINAPI	CONCRETO FCK = 30MPa, TRAÇÃO 1,2.1,2,5 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/AREIA MÉDIA BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_05/2021	m³	57,67	919,28	1.110,63	64.047,15		661,34	798,97	46.076,59	-28,06%	-17.970,56	
5.4.7	103670	SINAPI	LANÇAMENTO COM USO DE BALDES, ADENSAMENTO E ACABAMENTO DE CONCRETO EM ESTRUTURAS. AF_02/2022	m²	57,67	337,09	407,26	23.485,53		283,36	342,33	19.742,17	-15,94%	-3.743,36	
5.5															
VIGAS SUPERIORES															
5.5.1	96533	SINAPI	FABRICAÇÃO, MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÓRMA PARA VIGA BALDRAME, EM MADEIRA SERRADA, E=25 MM, 2 UTILIZAÇÕES. AF_01/2024	m²	1.137,07	92,49	111,74	127.056,20		72,94	88,13	100.209,97	-21,12%	-26.846,23	
5.5.2	92759	SINAPI	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	1.731,50	17,27	20,86	36.119,09		12,98	15,69	27.167,23	-24,78%	-8.951,86	
5.5.3	92760	SINAPI	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 6,3 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	279,80	16,45	19,87	5.559,63		12,12	14,65	4.099,07	-26,27%	-1.460,56	
5.5.4	92761	SINAPI	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	403,60	15,54	18,77	7.575,57		11,30	13,66	5.513,17	-27,22%	-2.062,40	
5.5.5	92762	SINAPI	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	1.236,20	13,92	16,82	20.792,88		10,03	12,12	14.982,74	-27,94%	-5.810,14	
5.5.6	92763	SINAPI	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 12,5 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	4.259,00	11,75	14,20	60.477,80		8,40	10,16	43.271,44	-28,45%	-17.206,36	
5.5.7	92764	SINAPI	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 16,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	618,30	11,39	13,76	8.507,81		8,11	9,80	6.059,34	-28,77%	-2.448,47	
5.5.8	94966	SINAPI	CONCRETO FCK = 30MPa, TRAÇÃO 1,2.1,2,5 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/AREIA MÉDIA BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_05/2021	m³	112,63	919,28	1.110,63	125.084,63		661,34	798,97	89.987,99	-28,06%	-35.096,64	
5.5.9	103670	SINAPI	LANÇAMENTO COM USO DE BALDES, ADENSAMENTO E ACABAMENTO DE CONCRETO EM ESTRUTURAS. AF_02/2022	m²	112,63	337,09	407,26	45.867,44		283,36	342,33	38.556,62	-15,94%	-7.310,82	
5.6															
LAJE MACIÇA															
5.6.1	92514	SINAPI	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÓRMA DE LAJE MACIÇA, PÉ-DIREITO SIMPLES, EM CHARRA DE MADEIRA COMPENSADA RESINADA, 4 UTILIZAÇÕES. AF_09/2020	m²	625,51	65,87	79,58	49.778,09		49,74	60,10	37.593,15	-24,47%	-12.184,94	
5.6.2	92768	SINAPI	ARMAÇÃO DE LAJE DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	2.126,70	16,63	20,09	42.725,40		12,42	15,01	31.921,76	-25,28%	-10.803,64	
5.6.3	92769	SINAPI	ARMAÇÃO DE LAJE DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 6,3 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	1,90	15,84	19,14	36,37		11,60	14,02	26,63	-26,75%	-9,74	
5.6.4	92770	SINAPI	ARMAÇÃO DE LAJE DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	1.954,30	14,99	18,11	35.392,37		10,82	13,08	25.562,24	-27,77%	-9.830,13	
5.6.5	92771	SINAPI	ARMAÇÃO DE LAJE DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	328,40	13,40	16,19	5.316,80		9,61	11,62	3.816,00	-28,22%	-1.500,80	
5.6.6	92772	SINAPI	ARMAÇÃO DE LAJE DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 12,5 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	103,60	11,29	13,64	1.413,10		8,02	9,70	1.004,92	-28,88%	-408,18	
5.6.7	103675	SINAPI	CONCRETEGEM DE VIGAS E LAJES, FCK=25 MPA, PARA LAJES MACIÇAS OU NERVURADAS COM USO DE BOMBA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_02/2022_PS	m²	75,35	1.943,36	2.347,87	176.904,47		1.375,95	1.662,29	125.253,55	-29,20%	-51.650,92	
5.7															
ESCADAS DE CONCRETO ARMADO															
5.7.1	101996	SINAPI	FABRICAÇÃO DE FÓRMA PARA ESCADAS, COM 1 LANCE E LAJE PLANA, EM MADEIRA SERRADA, E=25 MM. AF_11/2020	m²	80,89	213,75	258,24	20.888,22		156,46	189,03	15.290,63	-26,80%	-5.597,59	
5.7.2	95943	SINAPI	ARMAÇÃO DE ESCADA, DE UMA ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5,0 MM - MONTAGEM. AF_11/2020	KG	262,80	26,44	31,94	8.393,83		20,76	25,09	6.593,65	-21,44%	-1.800,18	
5.7.3	95944	SINAPI	ARMAÇÃO DE ESCADA, DE UMA ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 6,3 MM - MONTAGEM. AF_11/2020	KG	183,70	24,17	29,20	5.364,04		18,67	22,56	4.144,27	-22,73%	-1.219,77	
5.7.4	95945	SINAPI	ARMAÇÃO DE ESCADA, DE UMA ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8,0 MM - MONTAGEM. AF_11/2020	KG	430,90	19,75	23,86	10.281,27		14,86	17,96	7.738,96	-24,72%	-2.542,31	
5.7.5	95946	SINAPI	ARMAÇÃO DE ESCADA, DE UMA ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10,0 MM - MONTAGEM. AF_11/2020	KG	114,50	15,85	19,15	2.192,68		11,67	14,11	1.615,59	-26,31%	-577,09	
5.7.6	95947	SINAPI	ARMAÇÃO DE ESCADA, DE UMA ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 12,5 MM - MONTAGEM. AF_11/2020	KG	140,00	12,32	14,88	2.083,20		8,89	10,75	1.505,00	-27,75%	-578,20	
5.7.7	94966	SINAPI	CONCRETO FCK = 30MPa, TRAÇÃO 1,2.1,2,5 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/AREIA MÉDIA BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_05/2021	m³	9,69	919,28	1.110,63	10.761,52		661,34	798,97	7.742,01	-28,06%	-3.019,51	
5.7.8	103670	SINAPI	LANÇAMENTO COM USO DE BALDES, ADENSAMENTO E ACABAMENTO DE CONCRETO EM ESTRUTURAS. AF_02/2022	m²	9,69	337,09	407,26	3.946,16		283,36	342,33	3.317,17	-15,94%	-628,99	
5.8															
ENSAIOS E VERIFICAÇÃO DE FCK															
5.8.1	SEE069	Próprio	ENSAIO DE RESISTÊNCIA A COMPRESSÃO SIMPLES - CONCRETO 17, 14 E 28 DIAS - REFERÊNCIA SINAPI/08/2019 COMPOSIÇÃO 74022/030	UN	141,00	139,80	168,90	23.813,49		122,58	148,10	20.882,10	-12,31%	-2.931,39	
6															
PAREDES E PAINÉIS															
6.1	103328	SINAPI	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 8X19X19 CM (ESPESURA 9 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF_12/2021	m²	2.080,70	113,33	136,92	284.868,64	306.197,84	89,90	108,62	226.005,63	-20,66%	-58.863,01	
6.2	SEE-ACC 3399	Próprio	COBOÇO DE CONCRETO (ELEMENTO VAZADO), 7X50X50CM, ASSENTADO COM ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (CIMENTO E AREIA) - REF DE SINAPI (73937001) 04/2020	m²	53,76	275,86	333,28	17.916,60		201,09	242,94	13.060,45	-27,10%	-4.856,15	
6.3	92802	SINAPI	CORTE E DOBRA DE AÇO CA-50, DIÂMETRO DE 8,0 MM. AF_06/2022	KG	222,03	12,72	15,37	3.412,60		9,03	10,92	2.424,56	-28,95%	-988,04	
7															
REVESTIMENTOS															
7.1	87879	SINAPI	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO INTERNAS, COM CÔLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF_10/2022	m²	4.336,81	5,80	7,01	30.401,04	346.324,74	4,52	5,47	23.722,35	-21,96%	-6.678,69	
7.2	87531	SINAPI	EMBOÇO, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO, APLICADO MANUALMENTE EM PAREDES INTERNAS DE AMBIENTES COM ÁREA ENTRE 5M² E 10M², E = 17,5MM, COM TALISCAS. AF_03/2024	m²	124,03	49,56	59,88	7.425,68		38,11	46,05	5.711,58	-23,09%	-1.714,10	
7.3	87535	SINAPI	EMBOÇO, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO, APLICADO MANUALMENTE EM PAREDES INTERNAS DE AMBIENTES COM ÁREA MAIOR QUE 10M², E = 17,5MM, COM TALISCAS. AF_03/2024	m²	2.122,36	46,65	56,36	119.616,21		35,66	43,09	91.452,49	-23,54%	-28.163,72	
7.4	104217	SINAPI	EMBOÇO OU MASSA ÚNICA EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, APLICADA MANUALMENTE EM PANOS DE FACHADA COM PRESENÇA DE VÁZIOS, ESPESURA DE 25 MM, ACESSO POR ANDAIME. AF_08/2022	m²	2.057,24	66,94	80,87	166.369,00		52,32	63,21	130.038,14	-21,83%	-36.330,86	
7.5	104612	SINAPI	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 60X60 CM APLICADAS A MEIA ALTURA DAS PAREDES. AF_02/2023_PE	m²	168,61	110,52	133,52	22.512,81		82,43	99,59	16.791,86	-25,41%	-5.720,95	
8															
PISO															
									359.698,09			261.127,91			



ESTADO DO ACRE
SECRETARIA DE ESTADO DE EDUCAÇÃO E CULTURA



SECRETARIA DE
ESTADO DE
OBRAS PÚBLICAS

Objeto: Bloco Administrativo do Centro Olímpico
Município: Rio Branco-AC
Endereço: Via Chico Medes, s/n - Areal, Rio Branco - AC
Data: 08/12/2025

PARÂMETROS SINAPI - 09/2025 - Acre
BDI de Serviços: - 20,81%
BDI Diferenciado: - 13,51%
Enc. Sociais Não Desonerado: 114,25%

ANÁLISE TÉCNICA DA PROPOSTA DE PREÇOS - CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA N.º 048/2026 - COMPRASGOV N.º 90048/2026 - SEOP

ITEM	CÓDIGO	FONTE	ESPECIFICAÇÕES DOS SERVIÇOS	UND	QUANT.	CUSTO UNITÁRIO		CUSTO PARCIAL	CUSTO TOTAL	PC. MAIA OLIVEIRA CONSTRUÇÕES IMP. EXPORTAÇÃO LTDA				
						S/ B.D.I	C/ B.D.I			VALORES PROPOSTOS		DESCONTO		
										S/ BDI	C/ BDI	TOTAL	%	DIFERENÇA
8.1	87620	SINAPI	CONTRAPISO EM ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (CIMENTO E AREIA), PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, APLICADO EM ÁREAS SECAS SOBRE LAJE, ADERIDO, ACABAMENTO NÃO REFORÇADO, ESPESSURA 2CM. AF_07/2021	m²	1.163,41	43,96	53,11	61.788,71	32,83	39,67	46.152,47	-25,30%	-15.636,24	
8.2	87735	SINAPI	CONTRAPISO EM ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (CIMENTO E AREIA), PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, APLICADO EM ÁREAS MOLHADAS SOBRE LAJE, ADERIDO, ACABAMENTO NÃO REFORÇADO, ESPESSURA 2CM. AF_07/2021	m²	78,40	57,81	69,84	5.475,46	44,54	53,82	4.219,48	-22,93%	-1.255,98	
8.3	SEE3401	Próprio	REF DE SINAPI (104596) - REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO PORCELANATO DE DIMENSÕES 90X90 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MENOR QUE 5 M². AF_02/2023_FE	m²	14,36	234,76	283,63	4.072,64	171,69	207,43	2.978,69	-26,86%	-1.093,95	
8.4	SEE3400	Próprio	REF SINAPI (104598) - REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO PORCELANATO DE DIMENSÕES 90X90 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MAIOR QUE 10 M². AF_02/2023_FE	m²	56,04	200,48	242,21	13.572,89	144,21	174,23	9.763,84	-28,06%	-3.809,05	
8.5	87263	SINAPI	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO PORCELANATO DE DIMENSÕES 60X60 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MAIOR QUE 10 M². AF_02/2023_FE	m²	1.105,42	140,49	169,73	187.622,94	101,86	123,06	136.032,98	-27,49%	-51.589,96	
8.6	00040652	SINAPI	PISO PULSET (GRANITO LAVADO) MOLDADO IN LOCO (INCLUSO EXECUÇÃO)	m²	328,14	168,74	203,86	66.891,34	118,89	143,64	47.134,02	-29,53%	-19.757,32	
8.7	104658	SINAPI	PISO PODOTÁTIL DE ALERTA OU DIRECIONAL, DE CONCRETO, ASSENTADO SOBRE ARGAMASSA. AF_03/2024	m²	65,99	254,31	307,24	20.274,11	186,22	224,98	14.846,43	-26,77%	-5.427,68	
9			COBERTURA					272.858,92			203.409,23			
9.1	94213	SINAPI	TELADEAMENTO COM TELHA DE AÇO/ALUMÍNIO E = 0,5 MM, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO ICAMENTO. AF_07/2019	m²	600,67	60,55	73,15	43.939,01	43,37	52,40	31.475,10	-28,36%	-12.463,91	
9.2	94231	SINAPI	RUFO EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 24, CORTE DE 25 CM, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	M	139,24	48,91	59,09	8.227,69	35,72	43,16	6.009,59	-26,95%	-2.218,10	
9.3	96114	SINAPI	FORRO EM DRYWALL, PARA AMBIENTES COMERCIAIS, INCLUSIVE ESTRUTURA BIRECIONAL DE FIXAÇÃO. AF_08/2023_PS	m²	1.242,89	89,32	107,91	134.120,26	66,42	80,25	99.741,92	-25,63%	-34.378,34	
9.4	94229	SINAPI	CHALHA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 24, DESENVOLVIMENTO DE 100 CM, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	M	77,40	148,76	179,72	13.910,33	109,39	132,16	10.229,18	-26,46%	-3.681,15	
9.5	100369	SINAPI	FABRICAÇÃO E INSTALAÇÃO DE MEIA TESOURA DE MADEIRA NÃO APARELHADA, COM VÃO DE 5 M, PARA TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO, ALUMÍNIO, PLÁSTICA OU TERMOACÚSTICA, INCLUSO ICAMENTO. AF_07/2019	UN	16,00	1.461,87	1.766,16	28.257,44	1.132,05	1.367,64	21.882,24	-22,56%	-6.375,20	
9.6	100371	SINAPI	FABRICAÇÃO E INSTALAÇÃO DE MEIA TESOURA DE MADEIRA NÃO APARELHADA, COM VÃO DE 7 M, PARA TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO, ALUMÍNIO, PLÁSTICA OU TERMOACÚSTICA, INCLUSO ICAMENTO. AF_07/2019	UN	12,00	1.995,21	2.410,51	28.924,92	1.558,39	1.882,70	22.592,40	-21,89%	-6.332,52	
9.7	92543	SINAPI	TRAMA DE MADEIRA COMPOSTA POR TERÇAS PARA TELHADOS DE ATÉ 2 ÁGUAS PARA TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO, METÁLICA, PLÁSTICA OU TERMOACÚSTICA, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	m²	600,67	21,33	25,77	15.479,27	15,81	19,11	11.478,80	-25,84%	-4.000,47	
10			ESQUADRIAS, VIDROS, BANCADAS E DIVERSOS					689.250,83			490.004,08			
10.1			PORTAS											
10.1.1	91341	SINAPI	PORTA EM ALUMÍNIO DE ABRIR TIPO VENEZIANA COM GUARNIÇÃO, FIXAÇÃO COM PARAFUSOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	m²	21,60	708,47	855,94	18.487,44	501,51	605,88	13.087,00	-29,21%	-5.400,44	
10.1.2	100685	SINAPI	KIT DE PORTA DE MADEIRA PARA VERNIZ, SEM-OCA (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO MÉDIO, 90X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADOURAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DE BATENTE, FECHADURA COM EXECUÇÃO DO FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	UN	32,00	1.251,45	1.511,94	48.380,16	929,96	1.123,49	35.951,68	-25,69%	-12.428,48	
10.1.3	100874	SINAPI	PUXADOR PARA PCD, FIXADO NA PORTA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	8,00	268,82	324,77	2.598,08	194,67	235,19	1.881,52	-27,58%	-716,56	
10.1.4	SEE-PPCI 3399	Próprio	PORTA CORTA-FOGO 215X210XCM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019 - REF DE SINAPI (80838)	UN	4,00	4.181,51	5.051,89	20.206,72	2.968,81	3.586,63	14.346,52	-29,00%	-5.860,20	
10.1.5	SEE3557	Próprio	Esquadria de vidro temperado 10mm porta de correr 368x300cm fornecimento e instalação	UN	2,00	7.980,00	9.058,28	18.116,20	BDI Diferenciado (13,51%)	5,622,86	6.382,51	12.765,02	-29,53%	-5.351,18
10.2			JANELAS											
10.2.1	SEE3556	Próprio	Esquadria de vidro temperado com maxim-ar 10mm 270x300cm fornecimento e instalação	UN	8,00	5.670,00	6.436,15	51.488,16	BDI Diferenciado (13,51%)	3.995,19	4.534,95	36.279,60	-29,53%	-15.208,56
10.2.2	SEE3558	Próprio	Esquadria de vidro temperado 10mm janela de correr 4 folhas 240x120cm fornecimento e instalação	UN	24,00	1.541,67	1.749,99	41.998,80	BDI Diferenciado (13,51%)	1.086,28	1.233,04	29.592,96	-29,54%	-12.405,84
10.2.3	SEE3559	Próprio	Maxim-ar com 3 módulos 2400x500mm	UN	4,00	840,00	953,50	3.813,92	BDI Diferenciado (13,51%)	591,87	671,84	2.687,36	-29,53%	-1.126,56
10.2.4	SEE3560	Próprio	Esquadria de vidro temperado 10mm fachada 700x300cm fornecimento e instalação	UN	2,00	14.700,00	16.686,31	33.371,94	BDI Diferenciado (13,51%)	10.357,90	11.757,26	23.514,52	-29,53%	-9.857,42
10.3			VERGAS E CONTRAVERGAS											
10.3.1	93187	SINAPI	VERGA MOLDADA IN LOCO EM CONCRETO, ESPESSURA DE 20" CM. AF_03/2024	M	130,20	94,01	113,58	14.786,81	71,36	86,22	11.225,84	-24,08%	-3.560,97	
10.3.2	93197	SINAPI	CONTRAVERGA MOLDADA IN LOCO EM CONCRETO, ESPESSURA DE 20" CM. AF_03/2024	M	78,40	74,54	90,06	7.059,92	55,73	67,33	5.278,67	-25,23%	-1.781,25	
10.4			GUARDA-CORPO											
10.4.1	SEE-ACE 3399	Próprio	GUARDA-CORPO COM CORRIMÃO EM TUBO DE AÇO GALVANIZADO 1 1/2" - REF DE SINAPI (84862) 03/2019	M	80,56	367,50	444,00	35.767,03	268,98	324,96	26.178,77	-26,81%	-9.588,26	
10.5			BANCADAS											
10.5.1	00045333	SINAPI	ABERTURA PARA ENCAIXE DE CUBA OU LAVATORIO EM BANCADA DE MARMORE/ GRANITO OU OUTRO TIPO DE PEDRA NATURAL	UN	16,00	302,08	364,96	5.839,04	212,84	257,14	4.114,24	-29,54%	-1.724,80	
10.5.2	86889	SINAPI	BANCADA DE GRANITO CINZA POLIDO, DE 1,50 X 0,60 M, PARA PIA DE COZINHA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	8,00	1.426,23	1.723,10	13.784,24	1.014,85	1.226,05	9.808,40	-28,84%	-3.975,84	
10.6			DIVERSOS											
10.6.1	SEE3538	Próprio	REF DE SINAPI (85005) - ESPELHO CRISTAL, ESPESSURA 4MM, COM PARAFUSOS DE FIXAÇÃO, SEM MOLDURA	m²	7,10	673,85	814,11	5.779,97	484,08	584,82	4.152,22	-28,16%	-1.627,75	
10.6.2	SEE3553	Próprio	Elevador comercial capacidade 600kg/ 6 a 8 pessoas até 2 pavimentos FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	2,00	162.000,00	183.889,93	367.772,40	BDI Diferenciado (13,51%)	114.148,42	129.569,88	259.139,76	-29,53%	-108.632,64
11			PINTURA					221.339,92			172.388,54			
11.1	88485	SINAPI	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_04/2023	m²	4.151,94	4,75	5,74	23.832,14	3,71	4,49	18.642,21	-21,77%	-5.189,93	
11.2	SEE-PN 3399	Próprio	EMASSAMENTO COM MASSA ACRÍLICA EM PAREDES, DUAS DEMÃOS, LIXAMENTO MANUAL - REF DE SINAPI (88497) 09/2025	m²	4.151,94	24,52	29,62	122.980,46	19,28	23,30	96.740,20	-21,33%	-26.240,26	
11.3	88489	SINAPI	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	m²	4.151,94	14,86	17,95	74.527,32	11,36	13,73	57.006,13	-23,50%	-17.521,19	
12			HIDROSSANITÁRIO E DRENAGEM					91.368,51			67.802,23			
12.1			REGISTROS											
12.1.1	89352	SINAPI	REGISTRO DE GAVETA BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 1/2" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	UN	5,00	25,54	30,86	154,25	18,55	22,42	112,10	-27,34%	-42,15	
12.1.2	89353	SINAPI	REGISTRO DE GAVETA BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 3/4" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	UN	22,00	28,89	34,90	767,80	21,24	25,67	564,74	-26,44%	-203,06	
12.1.3	90371	SINAPI	REGISTRO DE ESFERA, PVC, ROSCÁVEL, COM VOLANTE, 3/4" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	UN	2,00	30,31	36,62	73,24	22,24	26,88	53,76	-26,59%	-19,48	
12.1.4	94493	SINAPI	REGISTRO DE ESFERA, PVC, SOLDÁVEL, COM VOLANTE, DN 60 MM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	UN	2,00	115,44	139,47	278,92	82,79	100,03	200,06	-28,27%	-78,86	
12.1.5	103039	SINAPI	REGISTRO DE ESFERA, PVC, ROSCÁVEL, COM VOLANTE, 1 1/2" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	UN	2,00	69,94	84,50	168,98	51,37	62,07	124,14	-26,54%	-44,84	
12.1.6	103037	SINAPI	REGISTRO DE ESFERA, PVC, ROSCÁVEL, COM VOLANTE, 1" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	UN	2,00	47,65	57,57	115,14	34,75	41,99	83,98	-27,06%	-31,16	
12.2			ACESSÓRIOS											
12.2.1	89749	SINAPI	CURVA DE TRANSPOSIÇÃO, CPVC, SOLDÁVEL, DN 22MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	3,00	19,28	23,29	69,87	14,25	17,22	51,66	-26,06%	-18,21	



ESTADO DO ACRE
SECRETARIA DE ESTADO DE EDUCAÇÃO E CULTURA

SEOP

SECRETARIA DE
ESTADO DE
OBRAS PÚBLICAS

Objeto: Bloco Administrativo do Centro Olímpico
Município: Rio Branco-AC
Endereço: Via Chico Medes, s/n - Areal, Rio Branco - AC
Data: 08/12/2025

PARÂMETROS SINAPI - 09/2025 - Acre
BDI de Serviços: - 20,81%
BDI Diferenciado: - 13,51%
Enc. Sociais Não Desonerado: 114,25%

ANÁLISE TÉCNICA DA PROPOSTA DE PREÇOS - CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA N.º 048/2026 - COMPRASGOV N.º 90048/2026 - SEOP

ITEM	CÓDIGO	FONTE	ESPECIFICAÇÕES DOS SERVIÇOS	UND	QUANT.	CUSTO UNITÁRIO		CUSTO PARCIAL	CUSTO TOTAL	PC. MAIA OLIVEIRA CONSTRUÇÕES IMP. EXPORTAÇÃO LTDA			
						S/ B.D.I	C/ B.D.I			VALORES PROPOSTOS		DESCONTO	
										S/ BDI	C/ BDI	TOTAL	%
12.2.2	103981	SINAPI	JOELHO 45 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 40MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO, AF_06/2022	UN	4,00	20,03	24,20	96,80	15,64	18,90	75,60	-21,90%	-21,20
12.2.3	89502	SINAPI	JOELHO 45 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 50MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO, AF_06/2022	UN	13,00	19,19	23,18	301,34	14,51	17,54	228,02	-24,33%	-73,32
12.2.4	89515	SINAPI	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 75MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO, AF_06/2022	UN	14,00	93,46	112,91	1.580,74	67,31	81,32	1.138,48	-27,97%	-442,26
12.2.5	89497	SINAPI	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 40MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO, AF_06/2022	UN	51,00	14,99	18,11	923,61	11,39	13,77	702,27	-23,96%	-221,34
12.2.6	89513	SINAPI	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 75MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO, AF_06/2022	UN	2,00	117,14	141,52	283,04	83,99	101,48	202,96	-28,29%	-80,08
12.2.7	89719	SINAPI	JOELHO 90 GRAUS, CPVC, SOLDÁVEL, DN 22MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO, AF_06/2022	UN	21,00	15,13	18,28	383,88	11,65	14,08	295,68	-22,97%	-88,20
12.2.8	94672	SINAPI	JOELHO 90 GRAUS COM BUCHA DE LATÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25 MM X 3/4", INSTALADO EM RESERVAÇÃO PREDIAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO, AF_04/2024	UN	34,00	6,76	8,17	277,78	5,22	6,31	214,54	-22,76%	-63,24
12.2.9	89785	SINAPI	JUNÇÃO SIMPLES, PVC, SÉRIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 X 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO, AF_08/2022	UN	8,00	31,33	37,85	302,80	23,54	28,45	227,60	-24,83%	-75,20
12.2.10	104350	SINAPI	JUNÇÃO DE REDUÇÃO INVERTIDA, PVC, SÉRIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 75 X 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM PRUMADA DE ESGOTO SANITÁRIO OU VENTILAÇÃO, AF_08/2022	UN	2,00	35,50	42,89	85,78	26,02	31,44	62,88	-26,69%	-22,90
12.2.11	89830	SINAPI	JUNÇÃO SIMPLES, PVC, SÉRIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 75 X 75 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM PRUMADA DE ESGOTO SANITÁRIO OU VENTILAÇÃO, AF_08/2022	UN	2,00	44,99	54,35	108,70	33,03	39,91	79,82	-26,56%	-28,88
12.2.12	104355	SINAPI	JUNÇÃO DE REDUÇÃO INVERTIDA, PVC, SÉRIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 X 75 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM PRUMADA DE ESGOTO SANITÁRIO OU VENTILAÇÃO, AF_08/2022	UN	4,00	56,27	67,98	271,92	41,63	50,30	201,20	-26,00%	-70,72
12.2.13	89797	SINAPI	JUNÇÃO SIMPLES, PVC, SÉRIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 X 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO, AF_08/2022	UN	16,00	60,14	72,66	1.162,56	44,42	53,67	858,72	-26,13%	-303,84
12.2.14	89575	SINAPI	LUVA, PVC, SOLDÁVEL, DN 50MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO, AF_06/2022	UN	23,00	13,12	15,85	364,55	9,89	11,96	275,08	-24,54%	-89,47
12.2.15	89611	SINAPI	LUVA, PVC, SOLDÁVEL, DN 75MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO, AF_06/2022	UN	20,00	36,26	43,81	876,20	26,52	32,05	641,00	-26,84%	-235,20
12.2.16	104351	SINAPI	TERMINAL DE VENTILAÇÃO, PVC, SÉRIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 75 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM PRUMADA DE ESGOTO SANITÁRIO OU VENTILAÇÃO, AF_08/2022	UN	4,00	25,49	30,80	123,16	18,27	22,08	88,32	-28,31%	-34,84
12.2.17	89784	SINAPI	TE, PVC, SÉRIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 X 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO, AF_08/2022	UN	2,00	28,72	34,70	69,40	21,70	26,22	52,44	-24,43%	-16,96
12.2.18	89860	SINAPI	TE, PVC, SÉRIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 X 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM SUBCOLETOR AÉREO DE ESGOTO SANITÁRIO, AF_08/2022	UN	4,00	57,59	69,58	278,28	43,53	52,60	210,40	-24,40%	-67,88
12.2.19	94756	SINAPI	TE, CPVC, SOLDÁVEL, DN 22 MM, INSTALADO EM RESERVAÇÃO PREDIAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO, AF_04/2024	UN	3,00	14,19	17,14	51,42	10,54	12,74	38,22	-25,67%	-13,20
12.2.20	90374	SINAPI	TÉ COM BUCHA DE LATÃO NA BOLSA CENTRAL, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM X 3/4", INSTALADO EM RAMAL OU SUBRAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO, AF_06/2022	UN	16,00	25,25	30,51	488,00	19,29	23,31	372,96	-23,59%	-115,04
12.2.21	00001204	SINAPI	CAP PVC, SOLDÁVEL, 75 MM, PARA ÁGUA FRIA PREDIAL	UN	4,00	24,55	29,66	118,64	17,29	20,90	83,60	-29,53%	-35,04
12.2.22	89851	SINAPI	JOELHO 45 GRAUS, PVC, SÉRIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM SUBCOLETOR AÉREO DE ESGOTO SANITÁRIO, AF_08/2022	UN	40,00	38,43	46,43	1.857,20	29,29	35,39	1.415,60	-23,77%	-441,60
12.2.23	89744	SINAPI	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SÉRIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO, AF_08/2022	UN	24,00	32,73	39,54	948,96	24,58	29,70	712,80	-24,88%	-236,16
12.2.24	89778	SINAPI	LUVA SIMPLES, PVC, SÉRIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO, AF_08/2022	UN	88,00	19,91	24,05	2.116,40	15,04	18,18	1.599,84	-24,40%	-516,56
12.2.25	102619	SINAPI	CAIXA D'ÁGUA EM POLIÉSTER REFORÇADO COM FIBRA DE VIDRO, 10000 LITROS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO, AF_06/2021	UN	2,00	5.673,07	6.853,92	13.707,28	4.024,74	4.862,30	9.724,60	-29,05%	-3.982,68
12.2.26	102617	SINAPI	CAIXA D'ÁGUA EM POLIÉSTER REFORÇADO COM FIBRA DE VIDRO, 5000 LITROS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO, AF_06/2021	UN	1,00	3.518,26	4.250,59	4.250,41	2.506,42	3.028,01	3.028,01	-28,76%	-1.222,40
12.2.27	94795	SINAPI	TORNEIRA DE BOIA PARA CAIXA D'ÁGUA, ROSCÁVEL, 1/2" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO, AF_08/2021	UN	2,00	32,58	39,36	78,72	23,94	28,93	57,86	-26,49%	-20,86
12.2.28	89708	SINAPI	CAIXA SIFONADA, PVC, DN 150 X 185 X 75 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDA E INSTALADA EM RAMAL DE DESCARGA OU EM RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO, AF_08/2022	UN	12,00	114,40	138,21	1.658,52	84,42	101,99	1.223,88	-26,20%	-434,64
12.2.29	00011737	SINAPI	PROLONGAMENTO / PROLONGADOR PARA CAIXA SIFONADA, PVC, 150 MM X 150 MM (NBR 5888)	UN	12,00	14,25	17,22	206,64	10,03	12,12	145,44	-29,61%	-61,20
12.2.30	00021059	SINAPI	RALO FOFO COM REQUADRO, QUADRADO 150 X 150 MM	UN	12,00	54,23	65,52	786,24	38,20	46,16	553,92	-29,54%	-232,32
12.2.31	99253	SINAPI	CAIXA ENTERRADA HIDRÁULICA RETANGULAR EM ALVENARIA COM TUILOS CERÂMICOS MACIÇOS, DIMENSÕES INTERNAS: 0,6X0,6X0,6 M PARA REDE DE DRENAGEM, AF_12/2020	UN	11,00	697,57	842,77	9.270,03	541,96	654,75	7.202,25	-22,30%	-2.067,78
12.2.32	98110	SINAPI	CAIXA DE GORDURA PEQUENA (CAPACIDADE: 19 L), CIRCULAR, EM PVC, DIÂMETRO INTERNO= 0,3 M, AF_12/2020	UN	1,00	422,55	510,50	510,48	300,02	362,46	362,46	-28,99%	-148,02
12.2.33	CP0047	Próprio	PROLONGADOR PARA CAIXA DE GORDURA 100X300MM	UN	1,00	112,00	135,31	135,31	78,91	95,34	95,34	-29,53%	-39,97
12.2.34	SEE-ESG 3400	Próprio	BIODIGESTOR 1500L - REF DE SINAPI (98062) 09/2025	UN	2,00	7.624,36	9.211,37	18.421,98	5.390,10	6.511,79	13.023,58	-29,30%	-5.398,40
12.2.35	SEE-ESG 3333	Próprio	LEITO DE SECAGEM, FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO - REF DE SINAPI (89053) 09/2025	UN	2,00	1.505,36	1.818,70	3.637,26	1.078,54	1.302,99	2.605,98	-28,35%	-1.031,28
12.3			TUBULAÇÃO										
12.3.1	89716	SINAPI	TUBO, CPVC, SOLDÁVEL, DN 22MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO, AF_06/2022	M	78,45	30,93	37,37	2.931,68	22,96	27,75	2.176,98	-25,74%	-754,70
12.3.2	89799	SINAPI	TUBO PVC, SÉRIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 75 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM PRUMADA DE ESGOTO SANITÁRIO OU VENTILAÇÃO, AF_08/2022	M	58,17	25,15	30,38	1.767,20	18,93	22,88	1.330,92	-24,68%	-436,28
12.3.3	89800	SINAPI	TUBO PVC, SÉRIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM PRUMADA DE ESGOTO SANITÁRIO OU VENTILAÇÃO, AF_08/2022	M	172,11	32,34	39,07	6.724,34	24,89	30,08	5.177,06	-23,00%	-1.547,28
12.3.4	89711	SINAPI	TUBO PVC, SÉRIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO, AF_06/2022	M	40,23	24,17	29,20	1.174,72	19,36	23,40	941,38	-19,86%	-233,34
12.3.5	89712	SINAPI	TUBO PVC, SÉRIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO, AF_08/2022	M	79,12	30,57	36,93	2.921,90	24,08	29,10	2.302,39	-21,20%	-619,51
12.3.6	89356	SINAPI	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 25MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUBRAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO, AF_06/2022	M	233,27	26,72	32,28	7.529,96	21,85	26,40	6.158,32	-18,21%	-1.371,64
12.3.7	89403	SINAPI	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 32MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO, AF_06/2022	M	25,41	21,78	26,31	668,54	16,85	20,36	517,34	-22,61%	-151,20
12.3.8	89448	SINAPI	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 40MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO, AF_06/2022	M	9,34	18,94	22,88	213,70	13,56	16,39	153,08	-28,36%	-60,62
12.3.9	89450	SINAPI	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 60MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO, AF_06/2022	M	1,83	33,58	40,57	74,24	23,96	28,95	52,97	-28,64%	-21,27



ESTADO DO ACRE
SECRETARIA DE ESTADO DE EDUCAÇÃO E CULTURA



SECRETARIA DE
ESTADO DE
OBRAS PÚBLICAS

Objeto: Bloco Administrativo do Centro Olímpico
Município: Rio Branco-AC
Endereço: Via Chico Medes, s/n - Areal, Rio Branco - AC
Data: 08/12/2025

PARÂMETROS SINAPI - 09/2025 - Acre
BDI de Serviços: - 20,81%
BDI Diferenciado: - 13,51%
Enc. Sociais Não Desonerado: 114,25%

ANÁLISE TÉCNICA DA PROPOSTA DE PREÇOS - CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA N.º 048/2026 - COMPRASGOV N.º 90048/2026 - SEOP

ITEM	CÓDIGO	FONTE	ESPECIFICAÇÕES DOS SERVIÇOS	UND	QUANT.	CUSTO UNITÁRIO		CUSTO PARCIAL	CUSTO TOTAL	PC. MAIA OLIVEIRA CONSTRUÇÕES IMP. EXPORTAÇÃO LTDA				
						S/ B.D.I	C/ B.D.I			VALORES PROPOSTOS		DESCONTO		
										S/ BDI	C/ BDI	TOTAL	%	DIFERENÇA
13			INSTALAÇÕES ELÉTRICAS						194.723,25			141.425,55		
13.1			QUADROS E PROTEÇÕES											
13.1.1	101875	SINAPI	QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO, DE EMBUTIR, COM BARRAMENTO TRIFÁSICO, PARA 12 DISJUNTORES DIN 100A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	UN	2,00	399,92	483,16	966,28		294,09	355,30	710,60	-26,46%	-255,68
13.1.2	101879	SINAPI	QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO, DE EMBUTIR, COM BARRAMENTO TRIFÁSICO, PARA 24 DISJUNTORES DIN 100A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	UN	5,00	557,75	673,85	3.369,10		407,09	491,81	2.459,05	-27,01%	-910,05
13.1.3	101894	SINAPI	DISJUNTOR TRIPOLAR TIPO NEMA, CORRENTE NOMINAL DE 60 ATÉ 100A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	UN	6,00	170,35	205,81	1.234,80		125,97	152,19	913,14	-26,05%	-321,66
13.1.4	93667	SINAPI	DISJUNTOR TRIPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 10A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	UN	15,00	77,66	93,82	1.407,30		55,59	67,17	1.007,55	-28,40%	-399,75
13.1.5	93668	SINAPI	DISJUNTOR TRIPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 16A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	UN	18,00	77,66	93,82	1.688,76		55,59	67,17	1.209,06	-28,40%	-479,70
13.1.6	93669	SINAPI	DISJUNTOR TRIPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 20A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	UN	18,00	80,59	97,36	1.752,48		57,93	69,99	1.259,82	-28,11%	-492,66
13.1.7	93670	SINAPI	DISJUNTOR TRIPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 25A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	UN	6,00	83,61	101,01	606,06		60,48	73,07	438,42	-27,66%	-167,64
13.1.8	93671	SINAPI	DISJUNTOR TRIPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 32A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	UN	1,00	88,42	106,82	106,82		64,43	77,84	77,84	-27,12%	-28,98
13.1.9	93672	SINAPI	DISJUNTOR TRIPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 40A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	UN	6,00	95,89	115,85	695,04		70,68	85,40	512,40	-26,28%	-182,64
13.1.10	106027	SINAPI	DISPOSITIVO DPS 20KA-175V OU 275V - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	UN	1,00	82,12	99,21	99,21		58,93	71,20	71,20	-28,23%	-28,01
13.1.11	93674	SINAPI	DISJUNTOR BIPOLAR TIPO DR, CORRENTE NOMINAL DE 25A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	UN	5,00	159,90	193,18	965,90		113,71	137,38	686,90	-28,88%	-279,00
13.2			CABOS DE COBRE											
13.2.1	91926	SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 2,5 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	6.044,30	5,09	6,15	37.172,45		3,82	4,62	27.924,66	-24,87%	-9.247,79
13.2.2	91928	SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 4 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	823,60	7,90	9,54	7.857,14		5,88	7,11	5.855,79	-25,47%	-2.001,35
13.2.3	91930	SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 6 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	292,60	11,06	13,36	3.909,14		8,19	9,90	2.896,74	-25,89%	-1.012,40
13.2.4	91934	SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 16 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	379,60	28,65	34,61	13.137,96		21,11	25,51	9.683,59	-26,29%	-3.454,37
13.2.5	101888	SINAPI	CABO DE COBRE ISOLADO, 25 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, INSTALADO EM ELETROCALHA OU PERFILADO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	M	866,10	29,62	35,79	30.989,06		21,01	25,39	21.990,27	-29,05%	-8.998,79
13.3			ELETROCALHA											
13.3.1	SEE-ELE 3321	Próprio	ELETROCALHA LISA OU PERFURADA EM AÇO GALVANIZADO, LARGURA 200MM E ALTURA 50MM, INCLUSIVE EMENDA E FIXAÇÃO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_04/2023 - REF DE SINAPI (97241) 09/2025	M	56,85	124,55	150,48	8.554,22		80,94	97,79	5.559,36	-35,01%	-2.994,86
13.3.2	SEE-ELE 3356	Próprio	TÊ HORIZONTAL 90° PARA ELETROCALHA, LISA OU PERFURADA EM AÇO GALVANIZADO, LARGURA DE 200MM E ALTURA DE 50MM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_04/2023 - REF DE SINAPI (97318) 09/2025	UN	2,00	188,35	227,56	455,10		139,27	168,26	336,52	-26,05%	-118,58
13.3.3	SEE-ELE 3357	Próprio	COTOVELO HORIZONTAL 90° PARA ELETROCALHA, LISA OU PERFURADA EM AÇO GALVANIZADO, LARGURA DE 200MM E ALTURA DE 50MM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_04/2023 - REF DE SINAPI (97291) 09/2025	UN	2,00	127,67	154,24	308,48		94,81	114,55	229,10	-25,73%	-79,38
13.4			ELETRODUTOS											
13.4.1	91871	SINAPI	ELETRODUTO RÍGIDO ROSCÁVEL, PVC, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	22,09	17,08	20,64	455,72		13,46	16,27	359,40	-21,17%	-96,32
13.4.2	91854	SINAPI	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO, PVC, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	38,95	11,36	13,72	534,39		9,09	10,99	428,06	-19,89%	-106,33
13.4.3	91847	SINAPI	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO REFORÇADO, PVC, DN 32 MM (1"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM LAJE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	74,94	16,30	19,69	1.475,57		12,16	14,70	1.101,61	-25,34%	-373,96
13.4.4	91845	SINAPI	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO REFORÇADO, PVC, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM LAJE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	1.483,62	10,03	12,12	17.981,47		7,63	9,22	13.678,97	-23,92%	-4.302,50
13.4.5	91914	SINAPI	CURVA 90 GRAUS PARA ELETRODUTO, PVC, ROSCÁVEL, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADA EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	2,00	19,78	23,90	47,80		16,34	19,75	39,50	-17,36%	-8,30
13.4.6	91884	SINAPI	LUVA PARA ELETRODUTO, PVC, ROSCÁVEL, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADA EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	4,00	12,62	15,25	61,00		10,50	12,69	50,76	-16,78%	-10,24
13.5			CAIXAS DE EMBUTIR											
13.5.1	91941	SINAPI	CAIXA RETANGULAR 4" X 2" BAIXA (0,30 M DO PISO), PVC, INSTALADA EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	233,00	12,68	15,32	3.569,56		10,28	12,43	2.896,19	-18,86%	-673,37
13.5.2	91936	SINAPI	CAIXA OBTÓGONAL 4" X 4", PVC, INSTALADA EM LAJE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	158,00	18,63	22,51	3.556,58		10,28	12,43	1.963,94	-44,78%	-1.592,64
13.6			LUMINÁRIAS											
13.6.1	SEE-ELE 3322	Próprio	LUMINÁRIA TIPO PLAFON QUADRADA, DE EMBUTIR, COM LED DE 24 W - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_09/2024 - REF DE SINAPI (103788) 09/2025	UN	52,00	65,91	79,63	4.140,76		50,14	60,58	3.150,16	-23,92%	-990,60
13.6.2	SEE-ELE 3343	Próprio	FITA LED - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO - REF DE SINAPI (105547) 09/2025	M	118,42	106,68	128,89	15.261,97		73,26	88,51	10.481,35	-31,32%	-4.780,62
13.6.3	SEE-ELE 3344	Próprio	LUMINÁRIA TIPO SPOT, DE SOBREPOR, COM 2 LÂMPADAS DE 15 W - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2017 - REF DE SINAPI (97594) 03/2024	UN	67,00	126,25	152,53	10.218,84		81,51	98,48	6.598,16	-35,43%	-3.620,68
13.6.4	SEE-ELE 3346	Próprio	KIT TRILHO ELETROFICADO 1,5M + 3 SPOT LED 18W, FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO - REF DE SINAPI (100910) 09/2025	UN	13,00	301,76	364,57	4.739,28		213,60	258,06	3.354,78	-29,21%	-1.384,50
13.7			TOMADAS DE EMBUTIR											
13.7.1	92009	SINAPI	TOMADA BAIXA DE EMBUTIR (2 MÓDULOS), 2P+T 20 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	3,00	66,01	79,75	239,25		51,00	61,62	184,86	-22,73%	-54,39
13.7.2	92000	SINAPI	TOMADA BAIXA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	92,00	38,63	46,67	4.293,64		30,24	36,54	3.361,68	-21,70%	-931,96
13.7.3	92001	SINAPI	TOMADA BAIXA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 20 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	32,00	41,66	50,33	1.610,56		32,37	39,11	1.251,52	-22,29%	-359,04
13.7.4	92008	SINAPI	TOMADA BAIXA DE EMBUTIR (2 MÓDULOS), 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	48,00	59,95	72,43	3.476,64		46,74	56,47	2.710,56	-22,03%	-766,08
13.7.5	SEE-ELE 3345	Próprio	CONJUNTO MONTADO DE TOMADA DE PISO 2P+T, 10A, COM TAMPA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO - REF DE SINAPI (106088) 09/2025	UN	16,00	192,13	232,12	3.713,76		137,07	165,60	2.649,60	-28,65%	-1.064,16
13.8			TOMADAS APARENTES DE CONDULETE											
13.8.1	95818	SINAPI	CONDULETE DE PVC, TIPO X, PARA ELETRODUTO DE PVC SOLDÁVEL, DN 32 MM (1")	UN	8,00	53,69	64,87	518,88		42,92	51,86	414,88	-20,05%	-104,00
13.8.2	00038101	SINAPI	TOMADA 2P+T 10A, 250V (APENAS MÓDULO)	UN	6,00	10,85	13,11	78,66		7,64	9,24	55,44	-29,51%	-23,22
13.8.3	00039352	SINAPI	TAMPA PARA CONDULETE, EM PVC, PARA TOMADA HEXAGONAL	UN	6,00	3,04	3,67	22,02		2,13	2,58	15,48	-29,70%	-6,54
13.8.4	00007543	SINAPI	TAMPA CEGA EM PVC PARA CONDULETE 4 X 2"	UN	2,00	4,92	5,94	11,88		3,46	4,19	8,38	-29,46%	-3,50
13.9			INTERRUPTORES											
13.9.1	91955	SINAPI	INTERRUPTOR PARALELO (1 MÓDULO), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	4,00	44,58	53,86	215,44		35,05	42,35	169,40	-21,37%	-46,04
13.9.2	91953	SINAPI	INTERRUPTOR SIMPLES (1 MÓDULO), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	21,00	36,72	44,36	931,56		35,05	42,35	889,35	-4,53%	-42,20



ESTADO DO ACRE
SECRETARIA DE ESTADO DE EDUCAÇÃO E CULTURA

SEOP

SECRETARIA DE
ESTADO DE
OBRAS PÚBLICAS

Objeto: Bloco Administrativo do Centro Olímpico
Município: Rio Branco-AC
Endereço: Via Chico Medes, s/n - Areal, Rio Branco - AC
Data: 08/12/2025

PARÂMETROS SINAPI - 09/2025 - Acre
BDI de Serviços: - 20,81%
BDI Diferenciado: - 13,51%
Enc. Sociais Não Desonerado: 114,25%

ANÁLISE TÉCNICA DA PROPOSTA DE PREÇOS - CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA N.º 048/2026 - COMPRASGOV N.º 90048/2026 - SEOP

ITEM	CÓDIGO	FONTE	ESPECIFICAÇÕES DOS SERVIÇOS	UND	QUANT.	CUSTO UNITÁRIO		CUSTO PARCIAL	CUSTO TOTAL	PC. MAIA OLIVEIRA CONSTRUÇÕES IMP. EXPORTAÇÃO LTDA				
						S/ B.D.I	C/ B.D.I			VALORES PROPOSTOS		DESCONTO		
										S/ BDI	C/ BDI	TOTAL	%	DIFERENÇA
13.9.3	91963	SINAPI	INTERRUPTOR SIMPLES (1 MÓDULO) COM INTERRUPTOR PARALELO (2 MÓDULOS), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	2,00	91,36	110,38	220,74	71,48	86,36	172,72	-21,76%	-48,02	
13.9.4	91961	SINAPI	INTERRUPTOR PARALELO (2 MÓDULOS), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	2,00	71,93	86,90	173,80	56,41	68,16	136,32	-21,56%	-37,48	
13.9.5	91959	SINAPI	INTERRUPTOR SIMPLES (2 MÓDULOS), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	3,00	56,20	67,90	203,70	43,94	53,09	159,27	-21,81%	-44,43	
13.9.6	97596	SINAPI	SENSOR DE PRESEÇA SEM FOTOCÉLULA, FIXAÇÃO EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_09/2024	UN	4,00	69,72	84,23	336,92	52,74	63,72	254,88	-24,34%	-82,04	
13.10			INTERRUPTOR - TOMADA											
13.10.1	92023	SINAPI	INTERRUPTOR SIMPLES (1 MÓDULO) COM 1 TOMADA DE EMBUTIR 2P+10A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	18,00	62,43	75,42	1.357,56	49,03	59,24	1.066,32	-21,45%	-291,24	
14			CABEAMENTO ESTRUTURADO					61.357,35			44.093,82			
14.1			CAIXAS DE EMBUTIR											
14.1.1	91941	SINAPI	CAIXA RETANGULAR 4" X 2" BAIXA (0,30 M DO PISO), PVC, INSTALADA EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	52,00	12,68	15,32	796,64	10,28	12,43	646,36	-18,86%	-150,28	
14.2			CONDULETE											
14.2.1	95796	SINAPI	CONDULETE DE ALUMÍNIO, TIPO T, PARA ELETRODUTO DE AÇO GALVANIZADO DN 25 MM (1"), APARENTE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2022	UN	7,00	50,97	61,58	431,06	39,65	47,91	335,37	-22,19%	-95,69	
14.3			ELETRODUTOS											
14.3.1	91871	SINAPI	ELETRODUTO RÍGIDO ROSCÁVEL, PVC, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	228,82	17,08	20,64	4.720,56	13,46	16,27	3.722,90	-21,17%	-997,66	
14.3.2	91870	SINAPI	ELETRODUTO RÍGIDO ROSCÁVEL, PVC, DN 20 MM (1/2"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	88,82	14,94	18,05	1.603,20	11,85	14,32	1.271,90	-20,66%	-331,30	
14.3.3	91914	SINAPI	CURVA 90 GRAUS PARA ELETRODUTO, PVC, ROSCÁVEL, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADA EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	38,00	19,78	23,90	908,20	16,34	19,75	750,50	-17,36%	-157,70	
14.3.4	91884	SINAPI	LUVA PARA ELETRODUTO, PVC, ROSCÁVEL, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADA EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	76,00	12,62	15,25	1.159,00	10,50	12,69	964,44	-16,78%	-194,56	
14.4			ELETROCALHA											
14.4.1	SEE-ELE 3319	Próprio	ELETROCALHA LISA OU PERFURADA EM AÇO GALVANIZADO, LARGURA 150MM E ALTURA 50MM, INCLUSIVE EMENDA E FIXAÇÃO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_04/2023 - REF DE SINAPI (97240) 09/2025	M	57,15	117,56	142,03	8.116,44	75,65	91,40	5.223,51	-35,64%	-2.892,93	
14.5			CABOS											
14.5.1	98297	SINAPI	CABO ELÉTRÔNICO CATEGORIA 6, INSTALADO EM EDIFICAÇÃO INSTITUCIONAL - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2025	M	523,36	8,90	10,75	5.626,12	6,33	7,65	4.003,70	-28,83%	-1.622,42	
14.6			EQUIPAMENTOS											
14.6.1	98302	SINAPI	PATCH PANEL, 24 PORTAS, CATEGORIA 6 - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2025	UN	4,00	1.558,43	1.882,82	7.530,96	1.140,34	1.377,65	5.510,60	-26,83%	-2.020,36	
14.6.2	CP0045	Próprio	BANDEJA DESLIZANTE	UN	1,00	149,00	180,01	180,01	104,98	126,83	126,83	-29,54%	-53,18	
14.6.3	CP0049	Próprio	RACK FECHADO DE PISO COM PORTA EM ACRÍLICO - 24 U'S	UN	1,00	2.954,69	3.569,71	3.569,56	2.081,92	2.515,17	2.515,17	-29,54%	-1.054,39	
14.6.4	CP0075	Próprio	SWITCHES 48 PORTAS	UN	2,00	6.980,00	8.432,89	16.865,08	4.918,24	5.941,73	11.883,46	-29,54%	-4.981,62	
14.6.5	CP0086	Próprio	ORGANIZADORES HORIZONTAIS PARA RACK	UN	4,00	405,00	489,30	1.957,12	285,36	344,75	1.379,00	-29,54%	-578,12	
14.6.6	CP0087	Próprio	PDU FOU COMPARTILHADA	UN	1,00	2.789,87	3.370,58	3.370,44	1.965,79	2.374,88	2.374,88	-29,54%	-995,56	
14.7			TOMADAS											
14.7.1	98307	SINAPI	TOMADA DE REDE RJ45 - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2025	UN	52,00	72,00	86,99	4.522,96	53,88	65,10	3.385,20	-25,16%	-1.137,76	
15			SUBESTAÇÃO					10.860,63			7.937,58			
15.1	96974	SINAPI	CORDOALHA DE COBRE NU 50 MM², NÃO ENTERRADA, COM ISOLADOR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2023	M	25,00	104,39	126,12	3.152,75	77,85	94,06	2.351,50	-25,42%	-801,25	
15.2	00000841	SINAPI	CABO DE ALUMÍNIO NU COM ALMA DE AÇO, BÍTOLA 4 AWG	KG	25,00	59,81	72,26	1.806,50	42,13	50,90	1.272,50	-29,55%	-534,00	
15.3	104749	SINAPI	CONECTOR GRAMPO METÁLICO TIPO OLHAL, PARA SPDA, PARA HASTE DE ATERRAMENTO DE 3/4" E CABOS DE 10 A 50 MM² - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2023	UN	10,00	19,37	23,40	234,00	15,16	18,32	183,20	-21,70%	-50,80	
15.4	101546	SINAPI	ISOLADOR, TIPO PINO, PARA TENSÃO 15 KV - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2020	UN	4,00	29,17	35,24	140,96	20,85	25,20	100,80	-28,49%	-40,16	
15.5	101547	SINAPI	ISOLADOR, TIPO DISCO, PARA TENSÃO 15 KV - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2020	UN	6,00	90,38	109,19	655,14	63,98	77,30	463,80	-29,20%	-191,34	
15.6	98463	SINAPI	SUPORTE ISOLADOR PARA FIXAÇÃO DA CORDOALHA DE COBRE EM ALVENARIA OU CONCRETO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2023	UN	10,00	27,90	33,71	337,10	22,20	26,83	268,30	-20,40%	-68,80	
15.7	00011964	SINAPI	PARAFUSO DE AÇO ZINCADO, TIPO CHUMBADOR PARABOL, DIÂMETRO 3/8", COMPRIMENTO 75 MM	UN	8,00	2,20	2,66	21,28	1,54	1,87	14,96	-29,69%	-6,32	
15.8	00012362	SINAPI	FORÇA OLHAL EM AÇO GALVANIZADO, ESPESSURA 16MM, ABERTURA 21MM	UN	8,00	12,80	15,46	123,68	9,01	10,89	87,12	-29,56%	-36,56	
15.9	104749	SINAPI	CONECTOR GRAMPO METÁLICO TIPO OLHAL, PARA SPDA, PARA HASTE DE ATERRAMENTO DE 3/4" E CABOS DE 10 A 50 MM² - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2023	UN	4,00	19,37	23,40	93,60	15,16	18,32	73,28	-21,70%	-20,32	
15.10	101553	SINAPI	ALÇA PREFORMADA DE DISTRIBUIÇÃO, EM AÇO GALVANIZADO, AWG 1 - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2020	UN	4,00	14,89	17,99	71,96	11,27	13,62	54,48	-24,29%	-17,48	
15.11	91872	SINAPI	ELETRODUTO RÍGIDO ROSCÁVEL, PVC, DN 32 MM (1"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	15,00	22,04	26,63	399,45	17,13	20,70	310,50	-22,26%	-88,95	
15.12	96986	SINAPI	HASTE DE ATERRAMENTO, DIÂMETRO 3/4", COM 3 METROS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2023	UN	1,00	104,63	126,41	126,40	76,89	92,90	92,90	-26,50%	-33,50	
15.13	98111	SINAPI	CAIXA DE INSPEÇÃO PARA ATERRAMENTO, CIRCULAR, EM POLIETILENO, DIÂMETRO INTERNO = 0,3 M. AF_12/2020	UN	1,00	58,08	70,17	70,17	42,16	50,94	50,94	-27,40%	-19,23	
15.14	91341	SINAPI	PORTA EM ALUMÍNIO DE ABRIR TIPO VENEZIANA COM GUARNIÇÃO, FIXAÇÃO COM PARAFUSOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	m²	1,26	708,47	855,94	1.078,43	501,51	605,88	763,40	-29,21%	-315,03	
15.15	100701	SINAPI	PORTA DE FERRO, DE ABRIR, TIPO GRADE COM CHAPA, COM GUARNIÇÕES. AF_12/2019	m²	2,20	738,96	892,77	1.964,03	523,86	632,88	1.392,33	-29,11%	-571,70	
15.16	95728	SINAPI	ELETRODUTO RÍGIDO SOLDÁVEL, PVC, DN 32 MM (1"), APARENTE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2022	M	10,00	30,04	36,29	362,90	23,96	28,95	289,50	-20,22%	-73,40	
15.17	101938	SINAPI	CAIXA DE PROTEÇÃO PARA MEDIDOR MONOFÁSICO DE EMBUTIR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	UN	1,00	183,99	222,28	222,28	139,11	168,07	168,07	-24,39%	-54,21	
16			SPDA					195.289,61			142.819,94			
16.1	96977	SINAPI	CORDOALHA DE COBRE NU 50 MM², ENTERRADA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2023	M	305,82	69,07	83,45	25.517,62	48,93	59,12	18.080,07	-29,15%	-7.437,55	
16.2	96973	SINAPI	CORDOALHA DE COBRE NU 35 MM², NÃO ENTERRADA, COM ISOLADOR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2023	M	887,49	80,26	96,97	86.051,03	60,27	72,82	64.627,02	-24,90%	-21.424,01	
16.3	91871	SINAPI	ELETRODUTO RÍGIDO ROSCÁVEL, PVC, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	72,00	17,08	20,64	1.485,36	13,46	16,27	1.171,44	-21,17%	-313,92	
16.4	104785	SINAPI	FIXAÇÃO DE ELETRODUTOS, DIÂMETROS MENORES OU IGUAIS A 40 MM, COM ABRAÇADEIRA METÁLICA RÍGIDA TIPO D COM PARAFUSO DE FIXAÇÃO 1 1/4", FIXADA DIRETAMENTE NA LAJE OU PAREDE. AF_09/2023	M	72,00	13,88	16,77	1.207,44	10,83	13,09	942,48	-21,94%	-264,96	
16.5	CP0080	Próprio	Conector Aerrinset	UN	496,00	78,98	95,42	47.328,32	55,64	67,23	33.346,08	-29,54%	-13.982,24	
16.6	104753	SINAPI	CONECTOR SPLIT-BOLT, PARA SPDA, PARA CABOS ATÉ 50 MM² - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2023	UN	48,00	26,00	31,41	1.507,68	19,83	23,96	1.150,08	-23,71%	-357,60	
16.7	104746	SINAPI	MINI CAPTOR PARA SPDA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2023	UN	48,00	28,28	34,17	1.640,16	21,48	25,96	1.246,08	-24,02%	-394,08	
16.8	CP0055	Próprio	Redutor Prisioneiro M12X3/16"	UN	48,00	27,10	32,74	1.571,52	19,09	23,07	1.107,36	-29,53%	-464,16	
16.9	CP0077	Próprio	Caixa de Inspeção Suspensa 123x158x87mm	UN	24,00	200,60	356,36	8.408,40	204,33	246,86	5.924,64	-29,54%	-2.483,76	
16.10	96986	SINAPI	HASTE DE ATERRAMENTO, DIÂMETRO 3/4", COM 3 METROS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2023	UN	24,00	104,63	126,41	3.033,60	76,89	92,90	2.229,60	-26,50%	-804,00	
16.11	98111	SINAPI	CAIXA DE INSPEÇÃO PARA ATERRAMENTO, CIRCULAR, EM POLIETILENO, DIÂMETRO INTERNO = 0,3 M. AF_12/2020	UN	28,00	58,08	70,17	1.964,76	42,16	50,94	1.426,32	-27,40%	-538,44	
16.12	CP0083	Próprio	CAIXA DE EQUIPOTENCIALIZAÇÃO COM 9 TERMINAIS TEL-903	UN	1,00	1.020,00	1.232,31	1.232,26	718,70	868,27	868,27	-29,54%	-363,99	
16.13	CP0082	Próprio	TERMNAL TIPO CRUZ	UN	13,00	28,50	34,43	447,59	20,07	24,25	315,25	-29,56%	-132,34	



ESTADO DO ACRE
SECRETARIA DE ESTADO DE EDUCAÇÃO E CULTURA

SEOP

SECRETARIA DE
ESTADO DE
OBRAS PÚBLICAS

Objeto: Bloco Administrativo do Centro Olímpico
Município: Rio Branco-AC
Endereço: Via Chico Medes, s/n - Areal, Rio Branco - AC
Data: 08/12/2025

PARÂMETROS SINAPI - 09/2025 - Acre
BDI de Serviços: - 20,81%
BDI Diferenciado: - 13,51%
Enc. Sociais Não Desonerado: 114,25%

ANÁLISE TÉCNICA DA PROPOSTA DE PREÇOS - CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA N.º 048/2026 - COMPRASGOV N.º 90048/2026 - SEOP

ITEM	CÓDIGO	FONTE	ESPECIFICAÇÕES DOS SERVIÇOS	UND	QUANT.	CUSTO UNITÁRIO		CUSTO PARCIAL	CUSTO TOTAL	PC. MAIA OLIVEIRA CONSTRUÇÕES IMP. EXPORTAÇÃO LTDA				
						S/ B.D.I	C/ B.D.I			VALORES PROPOSTOS		DESCONTO		
										S/ BDI	C/ BDI	TOTAL	%	DIFERENÇA
16.14	SEE-ELE 3347	Próprio	SOLDA EXOTÉRMICA PARA SPDA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO - REF DE SINAPI (96983) 09/2025	UN	97,00	116,24	140,44	13.621,71	86,98	105,09	10.193,73	-25,17%	-3.427,98	
16.15	CP0088	Próprio	Parafuso Autolavarrachante em Aço inox, ø4,2 x 32mm, fornecido com bucha de nylon	UN.	504,00	0,45	0,54	272,16	0,31	0,38	191,52	-29,62%	-80,64	
17			PPCI					86.073,53			61.896,18			
17.1			SINALIZAÇÃO											
17.1.1	SEE-PPCI 33	Próprio	PLACA SAÍDA DE EMERGÊNCIA, PLACA S1, PLACA S2, PLACA DE ALARME DE INCÊNDIO, PLACA DE ESCADA DE EMERGÊNCIA E PLACA AFERTE E EMPURRE - FORNECIMENTO E COLOCAÇÃO - REF DE SINAPI (84121) 08/2016	UN	43,00	64,62	78,07	3.357,01	44,75	54,07	2.325,01	-30,74%	-1.032,00	
17.1.2	SEE-PPCI 3334	Próprio	PLACA M1 - FORNECIMENTO E COLOCAÇÃO - REF DE SINAPI (84121) 08/2016	UN	1,00	79,87	96,49	96,49	55,50	67,06	67,06	-30,50%	-29,43	
17.1.3	SEE-PPCI 3335	Próprio	PLACA M2 - FORNECIMENTO E COLOCAÇÃO - REF DE SINAPI (84121) 08/2016	UN	1,00	64,87	78,37	78,37	44,93	54,29	54,29	-30,72%	-24,08	
17.1.4	SEE-PPCI 3336	Próprio	PLACA DE EXTINTOR (E5), PLACA E2 E PLACA E3 - FORNECIMENTO E COLOCAÇÃO - REF DE SINAPI (84121) 08/2016	UN	22,00	28,39	34,30	754,60	20,63	24,93	548,46	-27,31%	-206,14	
17.1.5	SEE-PPCI 3337	Próprio	PLACA DE HIDRANTE - FORNECIMENTO E COLOCAÇÃO - REF DE SINAPI (84121) 08/2016	UN	6,00	24,87	30,05	180,30	18,15	21,93	131,58	-27,02%	-48,72	
17.1.6	SEE-PPCI 3338	Próprio	PLACA PROIBIDO FUMAR (P1) E PLACA P2 - FORNECIMENTO E COLOCAÇÃO - REF DE SINAPI (84121) 08/2016	UN	39,00	24,87	30,05	1.171,95	18,15	21,93	855,27	-27,02%	-316,68	
17.2			ILUMINAÇÃO DE EMERGÊNCIA											
17.2.1	SEE-PPCI 3348	Próprio	ILUMINAÇÃO DE EMERGÊNCIA COM BALIZADOR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO - REF DE SINAPI (97599) 09/2025	UN	41,00	192,12	232,11	9.516,10	136,38	164,77	6.755,57	-29,01%	-2.760,53	
17.3			EXTINTOR											
17.3.1	SEE-PPCI 3333	Próprio	EXTINTOR DE INCÊNDIO PORTÁTIL COM CARGA DE POS DE 6 KG, CLASSE ABC - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020_PE - REF DE SINAPI (101909) 09/2025	UN	12,00	326,96	395,02	4.740,00	234,05	282,76	3.393,12	-28,41%	-1.346,88	
17.3.2	CP0064	Próprio	ADESIVO DE SINALIZAÇÃO (E17)	UN.	12,00	100,00	120,81	1.449,72	70,45	85,12	1.021,44	-29,54%	-428,28	
17.4			HIDRANTE											
17.4.1	SEE-PPCI 3339	Próprio	ABRIGO PARA HIDRANTE, 76X51X17CM, COM REGISTRO GLOBO ANGULAR 45 GRAUS 2 1/2", ADAPTADOR STORZ 2 1/2", MANGUEIRA DE INCÊNDIO 30M 2 1/2" E ESGUICHO EM LATÃO 2 1/2" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020 - REF DE SINAPI (101912) 09/2025	UN	6,00	3.047,47	3.681,80	22.089,90	2.173,56	2.625,88	15.755,28	-28,67%	-6.334,62	
17.4.2	101916	SINAPI	HIDRANTE SUBTERRÂNEO PREDIAL (COM CURVA LONGA E CAIXA), DN 75 MM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	UN	1,00	3.493,80	4.221,03	4.220,86	2.497,43	3.017,15	3.017,15	-28,52%	-1.203,71	
17.4.3	94500	SINAPI	REGISTRO DE GAVETA BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 3" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	UN	2,00	246,75	298,11	596,20	178,41	215,54	431,08	-27,69%	-165,12	
17.4.4	94499	SINAPI	REGISTRO DE GAVETA BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 2 1/2" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	UN	1,00	202,92	245,16	245,15	146,63	177,15	177,15	-27,74%	-68,00	
17.4.5	98624	SINAPI	VÁLVULA DE RETENÇÃO HORIZONTAL, DE BRONZE, ROSCÁVEL, 2 1/2" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	UN	2,00	525,56	634,96	1.269,86	373,96	451,79	903,58	-28,84%	-366,28	
17.4.6	101917	SINAPI	MANÔMETRO 0 A 200 PSI (0 A 14 KGF/CM2), D = 50MM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	UN	8,00	194,52	235,01	1.880,00	143,83	173,77	1.390,16	-26,05%	-489,84	
17.4.7	97496	SINAPI	TÉ, EM AÇO, CONEXÃO SOLDADA, DN 80 (3"), INSTALADO EM REDE DE ALIMENTAÇÃO PARA HIDRANTE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	UN	2,00	783,12	946,13	1.892,18	563,85	681,19	1.362,38	-28,00%	-529,80	
17.4.8	97495	SINAPI	TÉ, EM AÇO, CONEXÃO SOLDADA, DN 65 (2 1/2"), INSTALADO EM REDE DE ALIMENTAÇÃO PARA HIDRANTE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	UN	8,00	496,32	599,63	4.796,80	359,49	434,31	3.474,48	-27,57%	-1.322,32	
17.4.9	92636	SINAPI	JOELHO 90 GRAUS, EM FERRO GALVANIZADO, CONEXÃO ROSQUEADA, DN 80 (3"), INSTALADO EM REDE DE ALIMENTAÇÃO PARA HIDRANTE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	UN	1,00	203,66	246,05	246,04	153,47	185,41	185,41	-24,64%	-60,63	
17.4.10	92390	SINAPI	JOELHO 90 GRAUS, EM FERRO GALVANIZADO, DN 65 (2 1/2"), CONEXÃO ROSQUEADA, INSTALADO EM REDE DE ALIMENTAÇÃO PARA HIDRANTE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	UN	11,00	157,11	189,81	2.087,80	119,55	144,44	1.588,84	-23,90%	-498,96	
17.4.11	94463	SINAPI	TUBO DE AÇO GALVANIZADO COM COSTURA, CLASSE MÉDIA, DN 65 MM (2 1/2"), CONEXÃO ROSQUEADA, INSTALADO EM RESERVAÇÃO PREDIAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_04/2024	M	1,14	120,74	145,87	166,29	88,61	107,06	122,04	-26,60%	-44,25	
17.4.12	94463	SINAPI	TUBO DE AÇO GALVANIZADO COM COSTURA, CLASSE MÉDIA, DN 65 MM (2 1/2"), CONEXÃO ROSQUEADA, INSTALADO EM RESERVAÇÃO PREDIAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_04/2024	M	107,68	120,74	145,87	15.707,28	88,61	107,06	11.528,22	-26,60%	-4.179,06	
17.4.13	94464	SINAPI	TUBO DE AÇO GALVANIZADO COM COSTURA, CLASSE MÉDIA, DN 80 MM (3"), CONEXÃO ROSQUEADA, INSTALADO EM RESERVAÇÃO PREDIAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_04/2024	M	7,55	158,36	191,32	1.444,39	115,75	139,84	1.055,79	-26,90%	-388,60	
17.4.14	SEE-PPCI 3342	Próprio	BOMBA CENTRÍFUGA, TRIFÁSICA, 4 CV, HM 25 M, Q 24,60 M³/H - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO - REF DE SINAPI (102118) 09/2025	UN	1,00	4.041,64	4.882,91	4.882,71	2.871,30	3.468,82	3.468,82	-28,95%	-1.413,89	
17.4.15	102113	SINAPI	BOMBA CENTRÍFUGA, TRIFÁSICA, 1 CV OU 0,99 HP, HM 14 A 40 M, Q 0,6 A 8,4 M³/H - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2020	UN	1,00	1.851,71	1.995,51	1.995,43	1.185,99	1.432,80	1.432,80	-28,19%	-562,63	
17.4.16	CP0084	Próprio	Acionador Manual sem siriene	UN.	10,00	100,00	120,81	1.208,10	70,45	85,12	851,20	-29,54%	-356,90	
18			CLIMATIZAÇÃO					76.296,90			55.861,19			
18.1			TUBOS DE COBRE											
18.1.1	97328	SINAPI	TUBO EM COBRE FLEXÍVEL, DN 3/8", COM ISOLAMENTO, INSTALADO EM RAMAL DE ALIMENTAÇÃO DE AR-CONDICIONADO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	M	104,60	51,46	62,17	6.502,98	36,67	44,31	4.634,82	-28,72%	-1.868,16	
18.1.2	97327	SINAPI	TUBO EM COBRE FLEXÍVEL, DN 1/4", COM ISOLAMENTO, INSTALADO EM RAMAL DE ALIMENTAÇÃO DE AR-CONDICIONADO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	M	312,90	29,97	36,21	11.330,11	21,45	25,92	8.110,36	-28,41%	-3.219,75	
18.1.3	103291	SINAPI	TUBO EM COBRE FLEXÍVEL, DN 1/2", COM ISOLAMENTO, INSTALADO EM FORRO, PARA RAMAL DE ALIMENTAÇÃO DE AR-CONDICIONADO, INCLUSIVE FIXADOR. AF_11/2021	M	200,30	69,53	84,00	16.825,20	49,79	60,16	12.050,04	-28,38%	-4.775,16	
18.1.4	103292	SINAPI	TUBO EM COBRE FLEXÍVEL, DN 5/8", COM ISOLAMENTO, INSTALADO EM FORRO, PARA RAMAL DE ALIMENTAÇÃO DE AR-CONDICIONADO, INCLUSIVE FIXADOR. AF_11/2021	M	94,72	84,21	101,74	9.635,87	60,19	72,72	6.888,03	-28,52%	-2.747,84	
18.2			CABO PP											
18.2.1	91854	SINAPI	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO, PVC, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	356,26	11,36	13,72	4.887,89	9,09	10,99	3.915,29	-19,89%	-972,60	
18.2.2	SEE-ELE 33318	Próprio	CABO DE COBRE PP, 4 X 4 MM², FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO - REF DE SINAPI (91934) 09/2025	M	356,26	46,48	56,15	20.004,00	33,68	40,70	14.499,78	-27,51%	-5.504,22	
18.3			DRENOS											
18.3.1	104315	SINAPI	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 20MM, INSTALADO EM DRENO DE AR-CONDICIONADO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2022	M	292,77	18,24	22,04	6.452,65	14,78	17,86	5.228,87	-18,96%	-1.223,78	
18.3.2	104317	SINAPI	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 20 MM, INSTALADO EM DRENO DE AR-CONDICIONADO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2022	UN	41,00	7,60	9,18	376,38	6,17	7,46	305,86	-18,73%	-70,52	
18.3.3	104323	SINAPI	TÉ, PVC, SOLDÁVEL, DN 20 MM, INSTALADO EM DRENO DE AR-CONDICIONADO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2022	UN	22,00	10,60	12,81	281,82	8,58	10,37	228,14	-19,04%	-53,68	
19			IMPERMEABILIZAÇÃO DA LAJE TÉCNICA					32.083,57			24.143,23			
19.1	98546	SINAPI	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM MANTA ASFÁLTICA, UMA CAMADA, INCLUSIVE APLICAÇÃO DE PRIMER ASFÁLTICO, E=4MM. AF_09/2023	m²	133,16	128,67	155,45	20.699,72	95,18	114,99	15.312,06	-26,02%	-5.387,66	
19.2	98565	SINAPI	PROTEÇÃO MECÂNICA DE SUPERFÍCIE HORIZONTAL COM ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA, TRAÇO 1:3, E=3CM. AF_09/2023	m²	133,16	70,76	85,49	11.383,85	54,89	66,32	8.831,17	-22,42%	-2.552,68	
20			PAISAGISMO					29.578,32			21.200,42			
20.1	103946	SINAPI	PLANTIO DE GRAMA ESMERALDA OU SÃO CARLOS OU CURITIBANA, EM PLACAS. AF_07/2024	m²	80,00	29,05	35,10	2.808,00	21,00	25,38	2.030,40	-27,69%	-777,60	



ESTADO DO ACRE
SECRETARIA DE ESTADO DE EDUCAÇÃO E CULTURA



SECRETARIA DE
ESTADO DE
OBRAS PÚBLICAS

Objeto: Bloco Administrativo do Centro Olímpico
Município: Rio Branco-AC
Endereço: Via Chico Medes, s/n - Areal, Rio Branco - AC
Data: 08/12/2025

PARÂMETROS SINAPI - 09/2025 - Acre
BDI de Serviços: - 20,81%
BDI Diferenciado: - 13,51%
Enc. Sociais Não Desonerado: 114,25%

ANÁLISE TÉCNICA DA PROPOSTA DE PREÇOS - CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA N.º 048/2026 - COMPRASGOV N.º 90048/2026 - SEOP

ITEM	CÓDIGO	FONTE	ESPECIFICAÇÕES DOS SERVIÇOS	UND	QUANT.	CUSTO UNITÁRIO			CUSTO PARCIAL	CUSTO TOTAL	PC. MAIA OLIVEIRA CONSTRUÇÕES IMP. EXPORTAÇÃO LTDA				
						S/ B.D.I	C/ B.D.I				VALORES PROPOSTOS		DESCONTO		
											S/ BDI	C/ BDI	TOTAL	%	DIFERENÇA
20.2	98511	SINAPI	PLANTIO DE ÁRVORE ORNAMENTAL COM ALTURA DE MUDA MAIOR QUE 2,00 M E MENOR OU IGUAL A 4,00 M - AF_07/2024	UN	17,00	581,46	702,49	11.941,82			414,33	500,56	8.509,52	-28,74%	-3.432,30
20.3	SEE3561	Próprio	REF DE SINAPI (98509) - PLANTIO DE ARBUSTO HELICÔNIA PAPAGAIQ	UN	15,00	360,77	435,86	6.537,75			254,40	307,35	4.610,25	-29,48%	-1.927,50
20.4	SEE3565	Próprio	REF DE SINAPI (98509) - PLANTIO DE ARBUSTO CAPIM-LIMÃO	UN	100,00	14,51	17,53	1.753,00			10,42	12,60	1.260,00	-28,12%	-493,00
20.5	SEE3563	Próprio	REF DE SINAPI (98509) - PLANTIO DE ARBUSTO CANA DE MACAÇO	UN	15,00	360,77	435,86	6.537,75			254,40	307,35	4.610,25	-29,48%	-1.927,50
21			LIMPEZA FINAL DA OBRA					8.599,42					6.899,15		
21.1	SEE-LF 3399	Próprio	LIMPEZA FINAL DA OBRA - REF DE SINAPI (9537) 11/2018	m²	1.634,87	4,35	5,26	8.599,42			3,49	4,22	6.899,15	-19,77%	-1.700,27
TOTAL COM BDI:									4.000.499,84	20,81%	3.599.859,65	-25,00%	-1.199.957,03		
O VALOR DO PRESENTE ORÇAMENTO É:									4.799.816,68	13,51%					
#NOME?															

Rio Branco - Acre, 8 de dezembro de 2025

Revisão do Orçamento - REV01

CONDIÇÕES DE EXEQUIBILIDADE			
Classificação	LICITANTE	VALOR (R\$)	PARÂMETROS
1	PC. MAIA OLIVEIRA CONSTRUÇÕES IMP. EXPORTAÇÃO LTDA	3.599.859,65	75% orçado pela Administração
			3.599.862,51
	Valor do Desconto:	-25,00%	
	Valor da Garantia Adicional		85% orçado pela Administração
	Valor 85% orçado:	4.079.844,17	4.079.844,17
	Valor Licitante:	3.599.859,65	Presunção relativa de inexequibilidade – exigir demonstração
	Valor da Garantia:	479.984,52	Precisa de Garantia Adicional
VALOR DO ORÇAMENTO PREVISTO >>>	4.799.816,68	A proposta terá que apresentar declaração para atender às condições de exequibilidade previstas no edital	

VINIcius DE MORAIS SILVA
ENGENHEIRO CIVIL - CREA 010782474-4

Documento assinado digitalmente



VINIcius DE MORAIS SILVA
Data: 10/06/2026 12:09:22-0300
Verifique em <https://validar.it.gov.br>



GOVERNO DO ESTADO DO ACRE
SECRETARIA DE ESTADO DE OBRAS PÚBLICAS - SEOP
ANÁLISE PROPOSTA Nº 0000273/2026



Documento assinado eletronicamente por **IARA BARBOSA DE SOUSA PONTES**, em 11/06/2026, às 11:39, conforme horário oficial do Acre, com fundamento no art. 11, § 3º, da Instrução Normativa Conjunta SGA/CGE nº 001, de 22 de fevereiro de 2018.



A autenticidade deste documento pode ser conferida no site <https://compras.ac.gov.br/validador/documento>, informando o código verificador **CPF61977 133C14A1 D07126BB 395F5237** e código CRC **8EC1BD**



ESTADO DO ACRE
SECRETARIA DE ESTADO DE OBRAS PÚBLICAS

Rua Marechal Deodoro, nº 472, - Bairro Ipase, Rio Branco/AC, CEP 69.900-333
(68) 3215-3003

OFÍCIO Nº 1431/2026/SEOP

Ao Senhor

Jadson de Almeida Correia

Secretário Adjunto

Secretaria Adjunta de Compras, Licitações e Contratos do Acre

Secretaria de Estado de Administração - SEAD

Assunto: **Envio de análise e parecer técnico - CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA Nº 048/2026 - COMPRASGOV 90048/2026 - Construção do Bloco Administrativo do Centro Olímpico de Rio Branco.**

Referência: Processo nº 4016.011962.00047/2026-13

Senhor Secretário,

Cumprimentando-o cordialmente, em atenção ao Ofício Nº 0000262/2026 (0021264231), encaminha-se análise e parecer técnico em anexo, referente à proposta e habilitação para a Concorrência Eletrônica nº 048/2026 - COMPRASGOV nº 9048/2026, cujo objeto é a contratação de empresa de engenharia para execução dos serviços de Construção do Bloco Administrativo do Centro Olímpico de Rio Branco.

Sendo o que se apresenta, permanecemos à disposição para quaisquer esclarecimentos que se fizerem necessários.

Anexos:	<ul style="list-style-type: none">- Análise Técnica das Proposta de Preços 29 (0021270208);- Análise Proposta Conc Elet 0482026_REV00 (0021270260);- Análise 32 (0021271222);- Análise Habilitação Conc Elet 0482026_REV00 (0021271256).
----------------	---

Atenciosamente,

Ítalo Almeida Lopes
Secretário de Estado de Obras Públicas
Decreto nº 4.057-P/2023



Documento assinado eletronicamente por **ITALO ALMEIDA LOPES, Secretário(a) de Estado de Obras Públicas**, em 10/06/2026, às 14:42, conforme horário oficial do Acre, com fundamento no art. 11, § 3º, da [Instrução Normativa Conjunta SGA/CGE nº 001, de 22 de fevereiro de 2018](#)



A autenticidade deste documento pode ser conferida no site <http://www.sei.ac.gov.br/autenticidade>, informando o código verificador **0021283472** e o código CRC **CAAAB8E8**.



GOVERNO DO ESTADO DO ACRE
SECRETARIA DE ESTADO DE OBRAS PÚBLICAS - SEOP
OFÍCIO 1431/2026/SEOP Nº 0000275/2026



Documento assinado eletronicamente por **IARA BARBOSA DE SOUSA PONTES**, em 11/06/2026, às 11:41, conforme horário oficial do Acre, com fundamento no art. 11, § 3º, da Instrução Normativa Conjunta SGA/CGE nº 001, de 22 de fevereiro de 2018.



A autenticidade deste documento pode ser conferida no site <https://compras.ac.gov.br/validador/documento>, informando o código verificador **CP331EA6 A5332E3C 39C71721 CD0A09A1** e código CRC **FAC34B**